



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS SKARDŽIO G., JADAGONIŲ K., KAUNO R. SAV., 56.17 M<sup>2</sup> PLOTU, 2 AUKŠTAI

**42 000 €** (747.73 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
<b>56.17 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>42 000 € (747.73 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1998
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodamas sodo sklypas su nameliu Kauno r., Jadagonyse

Parduodamas 10,89 a sodo sklypas ramioje ir žalumos apsuptoje vietoje Jadagonyse, Kauno rajone. Tai galutinis sklypas, suteikiantis daugiau privatumo, besiribojantis tik su dviem kaimynais. Sklypo gale teka upelis, o visai šalia plyti miškas – vieta puikiai tiks ieškantiems poilsio gamtoje, atokiau nuo miesto šurmulio.

Sklype stovi 56,17 kv. m mūrinis sodo namelis, statytas 1989 m. ir atnaujintas 2018 m. Namas pilnai įrengtas ir įregistruotas Nekilnojamojo turto registre, vieno aukšto, mansarda taip pat yra rūsys po visu pastatu. Viduje – plytelėmis dengtos grindys, plastikiniai langai, įrengtas židynys, suteikiantis jaukumo vėsesniais vakarais. Tvirti betoniniai pamatai ir mūrinės sienos užtikrina ilgaamžiškumą, stogas – asbestcementis.

Sklype yra elektra, vasaros sezonu tiekiamas sodų vanduo, tačiau nuotekų sistema nėra įrengta. Atlikti kadastriniai matavimai, patogus privažiavimas.

Tai puiki vieta tiek ramiam poilsiui, tiek savaitgalių pabėgimui į gamtą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

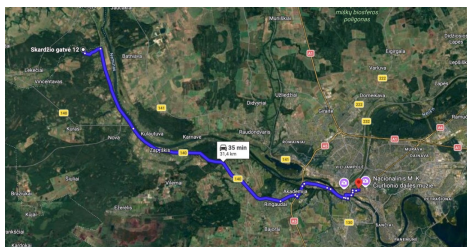
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 693 60400

Susisiekti el.paštu: [ruta.nazarova@capital.lt](mailto:ruta.nazarova@capital.lt)







**CAPITAL**  
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI  
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**RŪTA NAZAROVA**  
**+370 693 60400**  
ruta.nazarova@capital.lt

PATVIRTINUS  
BROKERIS  
KAUNE