



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SKUODO G.,
MOSĖDŽIO MSTL., SKUODO R. SAV., 385 M2
PLOTU****209 000 €** (542.86 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
385.00 m²Aukštas
2

Kaina:	209 000 € (542.86 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodama sodyba Mosėdyje.

Žemės sklypas 47.41 arų, pastatai 385.83 m².

Mosėdis – tai nedidelis miestelis, esantis vakarų Lietuvoje,

Skuodo rajone, garsėjantis savo unikaliu gamtovaizdžiu ir

istoriniu paveldu, pirmą kartą paminėtas XV a., o jo istorija

susijusi su Livonijos ordinu bei senovės Žemaitijos kultūra.

Mosėdis įsikūręs netoli Bartuvos upės, apsuptas natūralios gamtos

ir riedulių, kurie miestelį daro ypatingą.

Miestelis Skuodo rajono savivaldybėje, prie Bartuvos upės,

nutolęs 11 km į pietus nuo Skuodo ir 11 km į šiaurę nuo Salantų,

šalia 169 kelio Skuodas – Plungė, Salantų regioniniame parke. Seniūnijos centras, 4 seniūnaitijos (Kęstučio, Liepų, Muziejaus, Šilalės). Stovi Mosėdžio Šv. arkangelo Mykolo bažnyčia (pastatyta 1783 m.; su šventoriaus vartais), veikia Mosėdžio gimnazija, paštas (LT-98026), pirminės sveikatos priežiūros centras, vaistinė, lopšelis-darželis, vaikų globos namai, kultūros centras, biblioteka. Mosėdžio vandens malūne prie Bartuvos užtvankos veikia Respublikinis V. Into vardo akmenų muziejus. Miestelio pietinėje dalyje stūkso Mosėdžio piliakalnis, aptikti Mosėdžio pilkapiai.

Mosėdis – tai vieta, kurioje derinasi gamtos grožis, istorinis paveldas ir jaukus miestelio gyvenimas.

Parduodama 47.41 arų sodyba su 288.87 m² ir 96.96 m² bendro ploto pastatais.

Galimas keitimas į butą Palangoje arba žemės ūkio paskirties žemę Skuodo rajone.

Svečių namai:

- plotas: 288.87 m²;
- pagrindinis plotas: 222.21 m²;
- statybos metai: 2010 m.;
- rekonstravimo metai: 2016 m.;
- aukštų sk.: 2.

Ūkinis pastatas:

- plotas: 96.96 m²;
- 1-o aukšto plotas: 49.20 m²;
- terasa: 48.21 m²;
- rūšio plotas: 47.76 m²;
- statybos metai: 2017 m.

Abu pastatai:

- pastatų tipas: mūriniai;
- šildymas: vietinis centrinis šildymas skystu kuru;
- vanduo: komunalinis vandentiekis;
- nuotekos: vietinis nuotekų šalinimas;
- žaibosaugos sistema saugo nuo bet kokio stiprumo ir bet kokio kiekio žaibo iškvovų 100 metrų spinduliu;
- asfaltuotas privažiavimas;
- sklypas aptvertas tvora, yra dirbtinis vandens telkinys.

Šį objektą lengva pritaikyti įvairiems poreikiams.

Vaikams ir jaunimui: vaikų stovykloms, gamtos mokslų stovykloms, mokymams ir dirbtuvėm (workshop'ai, tvarumo dirbtuvės, tradicinių amatų mokymai, kūrybinės dirbtuvės).

Pramogoms: šeimos ir vaikų, muzikos ir šokių, teatro ir meno, sporto ir aktyvaus laisvalaikio, o taip pat korporatyvinėms ir bendruomenės pramogoms.

Edukacijai: Seminarams ir konferencijom, mokslo šou bei festivaliams, profesiniam tobulėjimui (verslo mokymai, mentorystės programos, praktiniai užsiėmimai su sertifikatais), diskusijų klubams ir paskaitoms, hakatonams.

Tinka globos namams.

<https://youtu.be/xqnTbU2TJ-k>

 UAB Pamario NT brokeris Kęstutis

Objekto apžiūra ir konsultacija yra nemokama.

Pirkimo atveju mokamas sutartas mokestis už suteiktas paslaugas.

Skambinkite ir suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros.

Bendradarbiaujame su visais bankais ir kredito unijomis, turto vertintojais.

Palankios paskolų sąlygos uždirbantiems ne Eurais.

Juridiškai teisingai paruošiamo nekilnojamojo turto pirkimo – pardavimo dokumentus.

Nuotraukos yra UAB Pamario-NT nuosavybė, kopijuoti draudžiama.

Daugiau pasiūlymų rasite: <http://www.pamario-nt.lt>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067057857

Susisiekti el.paštu: audrone@pamario-nt.lt



