



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SKUODO R. SAV.,
MAŽŪJŲ RŪŠUPIŲ K., SODO TAKAS, 64.48
M2 PLOTO, AUKŠTAI****109 000 €** (1 690.45 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
64.48 m²Kambariai
2

Kaina:	109 000 € (1 690.45 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas modernus ir ekonomišką 1 aukšto su mansarda gyvenamasis namas Narvydžių k., Skuodo r., Sodo takas 14, su 5,77 arų žemės sklypu.

Ieškote šiuolaikiško, kompaktiško namo ramioje vietoje su galimybe įsirengti pagal savo poreikius? Šis 2025 m. statybos namas Narvydžių kaime, Skuodo r.– puikus pasirinkimas gyvenimui ar poilsiui gamtos apsuptyje.

Naudojamas namo plotas – 64,48 kv. m (pirmas aukštas). Papildomai yra galimybė įsirengti mansardą (56 kv. m) – puikus potencialas plėsti gyvenamąją erdvę pagal savo poreikius.

5,77 arų sklype įrengta viskas, ko reikia patogiam gyvenimui – trinkelėmis grįstas kiemas, terasa, garažas ir ūkinis pastatas. Kiemas grįstas trinkelėmis, įrengta erdvi terasa. Šalia – garažas su elektriniais vartais ir ūkinis pastatas, kuriame įrengtas poilsio kambarys su virtuvele.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: mūrinis
- Statybos metai: 2025 m.
- Aukštų sk.: 1 aukšto su galimybe įsirengti mansardą (~56 kv. m)

- Naudojamas plotas: 64,48 kv. m (pirmas aukštas)
- Sklypo plotas: 5,77 aro
- Garažas su elektriniais vartais
- Ūkinis pastatas su poilsio kambariu ir virtuvėle
- Erdvi terasa prie namo

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: iš šulinio (Grundfos siurblys + filtravimo sistema)
- Kanalizacija: Traidenis nuotekų valymo sistema
- Šildymas: oras–vanduo („Daikin Altherma“)

PRIVALUMAI:

- Šiuolaikinis, ekonomišką namas
- Sutvarkytas ir prižiūrėtas sklypas
- Kiemas grįstas trinkelėmis
- Ūkiniame pastate įrengta poilsio zona su virtuvėle
- Galimybė įsirengti papildomą gyvenamąją erdvę mansardoje (~56 kv. m)
- Rami vietovė – vos 4 km iki Skuodo centro
- Apie 60 km iki Palangos – paplūdimių ir kurortinės zonos pasiekiamos per ~1 val.

LOKACIJA:

Narvydžių kaimas – vos 4 km nuo Skuodo miesto. Patogus susisiekimas, asfaltuotas privažiavimas. Netoliese – visos būtinausios paslaugos: parduotuvės, švietimo ir gydymo įstaigos.

Kaina: 109 000 eurų

Norite apžiūrėti? Nedvejokite ir susisiekite:

NT ekspertė Kristina Kyzelienė

Tel: +370 657 87900

El. paštas: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt

Ieškote ekonomišką namo su terasa, garažu ir galimybe įsirengti pagal savo poreikius? Šis namas vos 4 km nuo Skuodo laukia Jūsų!

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pats išskirtinis ir reprezentatyvus? Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

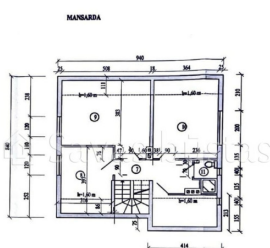
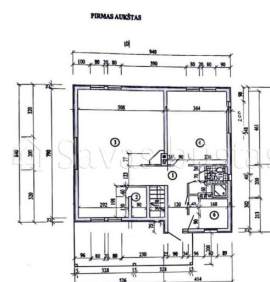
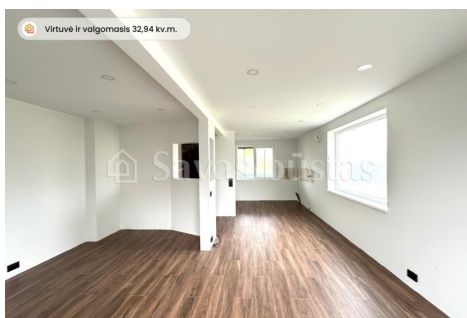
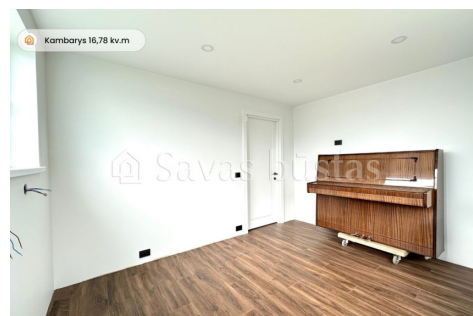
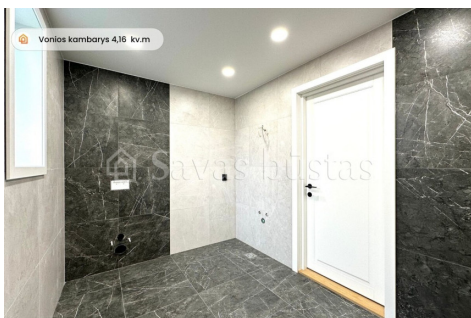
NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37065787900

Susisiekti el.paštu: kristina.kyzeliene@savasbustas.lt





Savas būstas
Nekilnojamoji turto bendrovė

Nustatome NT kainą
Padedame parduoti nekilnojamąjį turtą visoje Lietuvoje