



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠLAPŠILĖS K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 80 M² PLOTO 4
KAMBARIAI****167 000 €** (2 087.50 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštis	Kambariai
80.00 m²	1	4

Kaina: **167 000 € (2 087.50 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Šarvuotos durys, Elektra, Signalizacija, Detalus planas, Virtuvė sujungta su kamb., Plastikiniai vamzdžiai, Šildomos grindys, Asfaltuotas privažiavimas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37066719935 Vidmantas

Klaipėdos r. sav., Šlapšilės k. – nauji mūriniai namai

PARDUODAMI pastatyti ir statomi A+ klasės namai su erdviais 10–20 arų sklypais. Vidaus apdailą galėsite pasirinkti pagal savo poreikius – įsikelkite į naujus namus, pritaikytus būtent Jūsų šeimai!

Kaina: 167 000 €

Plotas: 80 m²

Sklypas: 10,5 a (galimi ir didesni – iki 20 a)

Kambarių skaičius: 4 (3 miegamieji + svetainė sujungta su valgomojo ir virtuvės zona)

Aukštai: 1

Statybos metai: 2025

Pastato tipas: Mūrinis

Šildymas: Oras–vanduo (aeroterminis)

Energijos klasė: A+

Įrengimas: Įrengtas

PRIVALUMAI:

Kraštinis sklypas – daugiau privatumo

Asfaltuotas privažiavimas

Šildomos grindys, plastikiniai vamzdžiai

Įrengta rekuperacinė sistema (įskaičiuota į kainą)

Šarvuotos durys, signalizacija

Didelis 10,5 a sklypas (papildomas aras +1000 €)

IŠPLANAVIMAS:

Svetainė sujungta su virtuve ir valgomojo zona

3 miegamieji kambariai

Vonios kambarys

Tambūras

Techninė patalpa

VIETA:

Strategiškai patogi – tarp Klaipėdos ir Gargždų

Rami, gamtos apsupta aplinka

Kvartale įrengtos komunikacijos – vietinis vandentiekis ir nuotekos

Netoliese darželiai, mokyklos, patogus susisiekimas su miestu

Papildoma informacija:

Namas mūrinis, stogas – betoninės čerpės

Baigtumas 100 % – įrengtas ir įregistruotas

Vidaus apdailą galima rinktis pagal savo poreikius

Sklypai nuo 10 iki 20 arų

Tai puikus pasirinkimas šeimai, ieškančiai ramaus gyvenimo su patogiu susisiekimu. Šlapšilė tampa vis patrauklesniu gyvenamuoju kvartalu tarp Klaipėdos ir Gargždų!

Skelbimo ID 136606

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 23391

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt



