



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SLĖNIO G., AKMENĖS M., AKMENĖS R. SAV., 234.86 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

100 000 € (425.79 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
234.86 m²

 Aukštas
2

 Kambariai
7

 Kaina: **100 000 € (425.79 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1976

 Pastato
 įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namų tipas Mūrinis

 Pardavimas ar
 nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsiai, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380V, Boileris

Papildoma informacija

ERDVUS MŪRINIS NAMAS ANT DABIKINĖS UPĖS KRANTO AKMENĖJE

Parduodamas erdvus, tvirtas ir kokybiškai pastatytas mūrinis namas Akmenėje, Slėnio g. Išskirtinė vieta – šalia teka Dabikinės upė, todėl galėsite mėgautis ramybe, privatumu ir gamtos vaizdais kasdien.

Dėl patogaus išplanavimo namą galima lengvai pritaikyti dviem šeimoms arba gyvenimui su atskira darbo erdve.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems didelio, funkcionalaus namo su erdviu sklypu mieste.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas – Slėnio g., Akmenė
- Bendras plotas – 234,86 kv. m
- Sklypas – 10,93 aro
- Statyba – mūrinis namas
- Sienos šiltintos 10 cm akmens vata
- Gelžbetonio perdengimai

NAMO PRIVALUMAI:

- Išskirtinė vieta prie upės
- Didelis, privatus sklypas
- Net 7 kambariai
- Atnaujintas, dažytas fasadas – tvarkingas vaizdas be papildomų investicijų
- Plastikiniai langai
- Medinės vidaus durys ir laiptai
- Apšiltinti betoniniai pamatai
- Pusrūsis su dirbtuvėmis ir katiline
- Garažas ir ūkinis pastatas
- Sutvarkyta aplinka, vaismedžiai, dekoratyviniai augalai
- Terasa ir stiklinis šiltnamio

KOMUNIKACIJOS:

- Miesto vandentiekis
- Miesto nuotekos
- Trifazė elektra
- Kombinuotas šildymas – kietu kuru ir dujinis (lankstumas ir mažesnės sąnaudos)

IŠPLANAVIMAS:

- I aukštas: virtuvė, svetainė, valgomasis, darbo kambarys, WC
- II aukštas: 3 miegamieji, vonios kambarys su WC
- Pusrūsis: skalbykla, dirbtuvės, katilinė

Šis namas puikiai tiks tiems, kurie vertina erdvę, kokybišką statybą ir ramią vietą gamtos apsuptyje, tačiau nori išlikti mieste.

GALITE SIŪLYTI SAVO KAINĄ

Visi racionalūs pasiūlymai bus rimtai apsvarstyti.

LNTAA sertifikuotas NT brokeris Airidas Krasauskas

CAPITAL

+370 611 02776

Laisvės g. 25, Mažeikiai

airidas.krasauskas@capital.lt

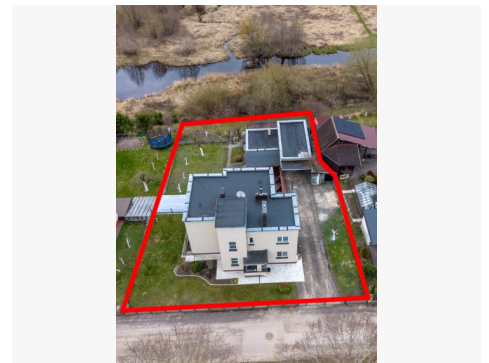
Padedame sutvarkyti visus dokumentus ir bendradarbiaudami su bankais padedame gauti palankiausias finansavimo sąlygas.

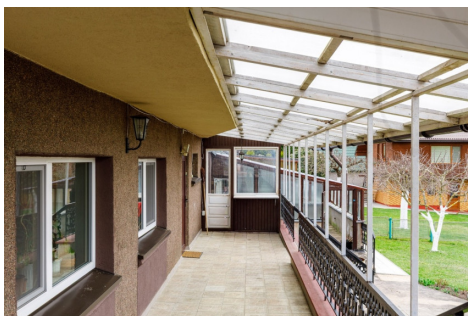
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061102776

Susisiekti el.paštu: airidas.krasauskas@capitalrealty.com





CAPITAL
MAZEIKIAI

Airidas Krasauskas
SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

airidas.krasauskas@capital.lt
+370 611 02776

CAPITAL
MAZEIKIAI

Airidas Krasauskas
SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

airidas.krasauskas@capital.lt
+370 611 02776