



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SMĖLIO G., SKAIDIŠKIŲ MSTL., VILNIAUS R. SAV., 124.24 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

198 000 € (1 593.69 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
124.24 m²	1	4

Kaina:	198 000 € (1 593.69 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

MODERNUS VIENO AUKŠTO A++ KLASĖS NAMAS SU ERDVIU SKLYPU SKAIDIŠKĖSE.

Parduodamas naujos statybos vieno aukšto A++ energinės klasės sublokuotas namas ramioje Skaidiškių gyvenvietėje. Tai kokybiškas ir funkcionaliai suprojektuotas būstas, išsiskiriantis ne tik aukšta energine klase, bet ir dideliu – net 8,5 arų – nuosavu sklypu, suteikiančiu daugiau privatumo, erdvės poilsiui ir aplinkos formavimui pagal individualius poreikius.

Namas racionaliai suplanuotas – jame įrengti trys miegamieji kambariai, drabužinė, svetainė su virtuvės zona, du san. mazgai ir katilinė. Vidaus erdvės suprojektuotos patogiam kasdieniam gyvenimui.

Namas parduodamas su daline apdaila – jau įrengti visi svarbiausi inžineriniai įvadai: elektra, vanduo ir nuotekos. Tai puiki galimybė įsirengti interjerą pagal savo skonį ir poreikius, susikurti tikrus savo namus nuo pirmųjų detalių. Statybų eigoje išplanavimą dar galima koreguoti.

Šis namas yra puikus pasirinkimas ieškantiems ramaus, kokybiško gyvenimo gamtoje, tačiau norintiems išlikti arti miesto – iki Vilniaus centro automobiliu vos 15 minučių. Vieno aukšto projektas ir didelis sklypas suteikia šiam būstui išskirtinumo, patogumo ir jaukumo – tai aplinka, kurioje galima kurti visavertį šeimos gyvenimą.

BENDRA INFORMACIJA:

• Bendras namo plotas: 124.24 kv.m.;

- Sklypo plotas: 8,5 arų;
- Namų tipas: mūrinis;
- Aukštų sk.: 1 aukštas;
- Kambarių sk.: 4 kambariai (svetainė sujungta su virtuve, vonios kambarys, 3 miegamieji kambariai, drabužinė);
- Papildomos patalpos: katilinė.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: aeroterminis (oras–vanduo), grindinis;
- Vandentiekis: vietinis gręžinys;
- Kanalizacija: vietinė su bio valymo įrenginiais;
- Elektros įvadas name.

NAMO ĮRENGIMAS:

- Langai: A++ klasės plastikiniai 6 kamerų, dideli, panoraminiai;
- Sienos: dujų silikato blokeliai;
- Stogas: bituminė NEXLER PREMIUM;
- Fasadas: klinkeris ir dekoras;
- Betonuotos grindys, išvedžiota šildymo sistema;
- Kanalizacijos ir vandentiekio įvadai virtuvės ir san.mazgų zonose.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

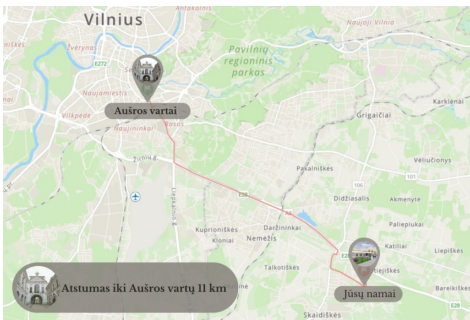
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 698 17109

Susisiekti el.paštu: vilma.meiduviene@capitalrealty.com







Vilma Meiduvienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turimą?

vilma.meiduviene@capital.lt
+370 698 17109

