



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SMILGŲ G., UKMERGĖS M., UKMERGĖS R. SAV., 321.8 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

210 000 € (652.58 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
321.80 m²

Aukštas
2

Kambariai
7

Kaina:	210 000 € (652.58 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1992
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas ERDVUS NAMAS su 15 arų sklypu UKMERGĖJE.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Puiki vieta – namas Ukmergėje, Smilgų g.
- Sklypas tvarkingas ir prižiūrimas.
- Erdvus ir tvarkingas namas.
- Draugiški ir ramūs kaimynai.
- Visas sklypas yra aptvertas.
- Netoli yra parduotuvės, ugdymo įstaigos (darželis, mokyklos).
- Parduodama su name esančiais baldais.

INFORMACIJA APIE SKLYPĄ:

Bendras žemės sklypo plotas – 0,1500 ha.

- 0,1300 ha žemės ūkio naudmenų plotas.
- 0,1300 ha ariamos žemės plotas.
- 0,0200 ha užstatyta teritorija.
- Žemės sklypo naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos.
- Žemės sklypo naudojimo pobūdis – mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos.

- Žemės ūkio naudmenų našumo balas – 38,0.
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

INFORMACIJA APIE PASTATUS:

- Namų statybos metai: 1992 m.
- Bendras namų plotas: 321,80 kv.m.
- Aukštų skaičius: 1
- Kambarių skaičius: 7.
- Namų tipas: plytos;
- Stogo danga: Asbestcementis.
- Langai: plastikiniai.
- Grindys: medinės, plytelės, laminatas.
- Sienos: dažytos.
- Durys – medinės.
- Laiptai viduje – mediniai.
- Kiti inžineriniai statiniai – Kiemų statiniai: kanalizacijos šulinys, artezinis šulinys.

INFORMACIJA APIE KOMUNIKACIJAS:

- Elektra.
- Šildymas: vietinis centrinis šildymas.
- Vanduo: komunalinis vandentiekis (miesto).
- Nuotekos: vietinis nuotekų šalinimas.
- Dujos: gamtinės.

KITA INFORMACIJA:

Didelis rūsys po namu – 115,86 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

I aukštas:

- Holas.
- Virtuvė
- Svetainė.
- WC.
- Vonia.
- Kambarys.
- Svetainė su židiniu.
- WC+vonia.
- Miegamasis.

II aukštas:

- Holas.
- WC+vonia.
- 2 kambariai.

Rūsys:

- Katilinė.
- Sandėliukai.

Pirkėjams NETAIKOMI jokie agentūros mokesčiai!

NEMOKAMAI padėsime paruošti visus reikiamus dokumentus pirkimui – pardavimui.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĘ SILVIJĄ

JUSEVIČIENĘ Tel. 8-602-91242 arba el.p.: silvijajuseviciene@capitalrealty.com

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame

apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060291242

Susisiekti el.paštu: silvija.juseviciene@capitalrealty.com





