

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SODELIO G., TOLIOČIŲ K.,
ŠIAULIŲ R. SAV., 105.03 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

129 000 € (1 228.22 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
105.03 m	1	4

Kaina:	129 000 € (1 228.22 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

GERA KAINA !!!!! PARDUODAMAS VIENO AUKŠTO, 105 M² NEBAIGTAS ĮRENGTI NAMAS TOLIOČIUOSE, NETOLIESE NUO ŠIAULIŲ MIESTO !!! VIENAS JAU REZERVUOTAS !!!

Parduodamas nebaigtas įrengti namas Toliočiuose, Sodo g. (apie 3 km nuo Šiaulių m.), baigtumas 80 proc., bendras namo plotas 105 m², 10 a žemės sklypas, pastato energetinio naudingumo klasė A++, numatytas šildymas oras-vanduo, galimas šildymas ir dujomis (šalia praeina dujų trąsa), vanduo - šulinio, iškloti gręžtiniai poliniai pamatai, apšiltinti puta, sienos pamūrytos iš silikatinių blokelių, apšiltintos polistirolu 30 cm, nutinkuotos, stogas - vienslaidis, su nuolydžiu, skarda, apšiltintas Paroc vata, sudėti plastikiniai šešių kamerų langai, šarvo durys, išvedžiota signalizacija, elektra, grindinis šildymas visame name, išbetonuotos grindys, išvedžiotas vandentiekio bei kanalizacijos vamzdynas, aukštos lubos. Namas vieno aukšto, suprojektuota virtuvė kartu su svetaine, trys miegamieji, vonios kambarys, wc, katilinė, tambūras. Namas stovi ramioje vietoje, akligatvis, šalia gyvenantys kaimynai, geras privažiavimo kelias.

BENDRA INFORMACIJA:

* Bendras plotas - 105 m²

- * Svetainės su virtuve plotas - 44,63 m²
 - * Kambarių plotai - 9,16; 10,31; 24,91m²
 - * Vonios kambarys - 5,06 m²
 - * Tambūras - 6,74 m²
 - * Katilinė - 2,52 m²
 - * Wc - 1,70 m²
-

DAUGIAU INFO TEL 863827509, 841435511

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH482353

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

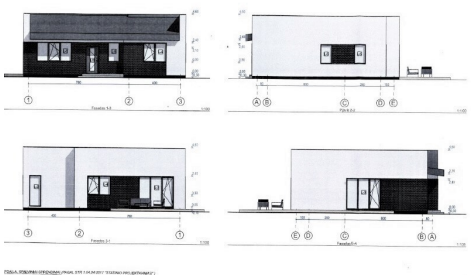
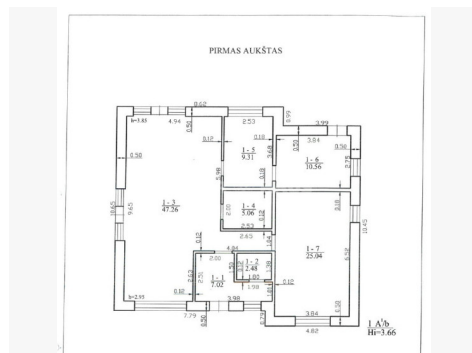
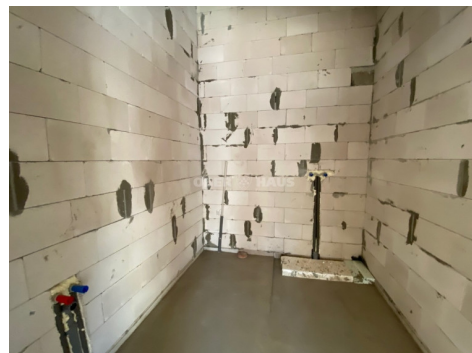
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 638 27 509

Susisiekti el.paštu: renata.soltaniene@ober-haus.lt







**AŠ GALIU
BŪTI Jūsų
ASMENINE BROKERE!**

- Norite pasikonsultuoti NT klausimais?
- Norite skubiai parduoti ar išnuomoti savo būstą?
- Norite įsigyti gyvenamąjį būstą Šiauliuose?

OBER HAUS

Renata Soltaniene
Gyvenamojo NT eksperte

+370 638 27 509
renata.soltaniene@ober-haus.lt
P. Višinskio g. 37, 76351 Šiauliai

OBER HAUS
NEILGALAMASIS TURIS