



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS SODŲ G., DRUSKININKŲ M., DRUSKININKŲ SAV., 71 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

**55 000 €** (774.65 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>71.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>55 000 € (774.65 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Druskininkų senamiestyje prie Vijūnelės tvenkinio parduodama 4,96a. namų valda.

Esamam projektui yra leidimas statybai. Asfaltuotas privažiavimas, visos miesto komunikacijos. Atlikti sklypo kadastriniai matavimai. Tai puiki vieta dvibučiui statyti. Šalia išsidėstę visi patraukliausi Druskininkų miesto objektai: vandens parkas, lynų kelias, gydyklos, muzikinis fontanas, SPA centrai. Pušynai su naujais dviračių bei pėsčiųjų takais.

Teniso kortai – 300m.

K. Dineikos sveikatingumo parkas – 1.8km.

Snow Arena 4.5km.

Vandens parkas – 1

Vilkės golfo aikštynas 17km.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH463554](http://www.ober-haus.lt/OH463554)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;

- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 606 04614

Susisiekti el.paštu: [ricardas.klincaras@ober-haus.lt](mailto:ricardas.klincaras@ober-haus.lt)



