



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SODYBŲ G., PARĖČĖNŲ K., ALYTAUS R. SAV., 66.72 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

65 000 € (974.22 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 66.72 m²	Aukštas 1	Kambariai 3
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	65 000 € (974.22 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1941
Įrengimo lygis	Neįrengtas / Statomas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parėčėnuose parduodamas gyvenamas namas su 9,0002 ha sklypu.

Sodyba puikiai tiks norintiems pabėgti nuo miesto šurmulio, gyventi, ar leisti laisvalaikį gamtos apsuptyje.

PRIVALUMAI

- Namai randasi toliau nuo gyvenvietės;
- Nuo asfaltuoto kelio iki sodybos 1 kilometras;
- Pagrindiniai langai į pietų, bei vakarų puses;

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas: 66.72 kv. m;
- Kambarių skaičius: 3 (2 iš jų miegamieji);
- Aukštų skaičius: 1 + mansardinis aukštas;
- Namų tipas: rąstinis, apmūrintas;
- Statybos metai: 1941;
- Šildymo tipas: krosnis.

NAMO INFORMACIJA

- Pamatai: akmenbetonis;
- Pertvaros: medinės;
- Sienos: rąstinės;
- Išorės apdaila: silikatinės plytos;
- Stogas: asbestcementis;

SKLYPO INFORMACIJA

- Sklypas taisyklingos formos;
- Plotas: 9.0002 ha;
- Dirbamos žemės plotas: 8,2503 ha;
- Posodybinis plotas: 0,7499 ha;

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas: krosnis;
- Elektros įvadas: 4 kW oro linija;
- Vanduo: šulinys;
- Kanalizacija: vietinė.

Nepakanka informacijos? Skambinkite ir papasakosime detaliau.
Gal tai Jūsų namai kurių senai ieškojote? Susitarkime dėl apžiūros!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH501013

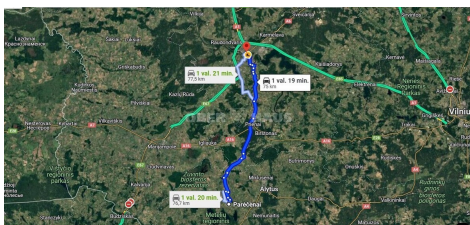
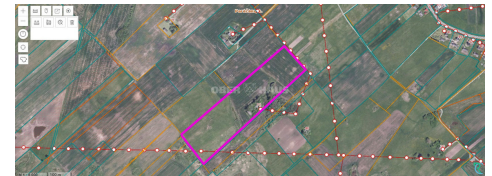
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 77768

Susisiekti el.paštu: giedrius.vilcinskas@ober-haus.lt



OBER HAUS

MĒGAUKĪTĒ LAISVLAIKIŪ, MĒS PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ!

- KONSULTUJUM NT KLAUSIMAIŠ
- PADĒŠIŪ SKURĪAI PARDUOTI AR IŠNUOMOTI
- SURASIŪ JŪŠŪ POREIKIUS ATITINKANČIUS NAUJUS NAMUS

Giedrius Vilčinskas
Gyvenamojo nekilnojamojo turto ekspertas

+370 686 77 368 | giedrius.vilcinskas@ober-haus.lt | +370 37 52 771 61
Klaipėdos g. 48, 92101 Klaipėda