



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SPINDULIO G., RYŠKĖNŲ K., TELŠIŲ R. SAV., 155.42 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

124 000 € (797.84 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
155.42 m²	1	4

Kaina:	124 000 € (797.84 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2014
Įrengimo lygis	Neįrengtas / Statomas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Geras privažiavimas, Virtuvė sujungta su kamb., Vietinis vandentiekis, Kraštinis sklypas, Garažas

Papildoma informacija

NAMAS ŠALIA TELŠIŲ miesto!!! RYŠKĖNŲ k. parduodamas ,namas 155,42 kv.m 1 aukšto su mansarda nuosavų namų kvartale. Aplink naujos statybos namai, graži gamta.

Privatus kvartalas įsikūręs užburiančios ramybės apsuptyje. Ideali vieta šeimos, vertinančios ramybę bei aktyvų laisvalaikį gyvenimui.

Čia rasite svetainės bei virtuvės zoną, 3 miegamuosius, vonios kambarį, o kieme – terasą, kurioje vasaros vakarai su šeima taps dar jaukesni.

Gal tai Jūsų svajonių namai?

Nepraleiskite progos įsikurti jaukioje ramybės apsuptyje!

NAMO PRIVALUMAI

- PRIVAČIŲ NAMŲ TERITORIJA, SOLIDI KAIMYNYSTĖ;
- AKTYVAUS POILSIO GALIMYBĖS ŠALIA NAMŲ;
- ITIN ERDVUS SKLYPAS, DIDELIS PRIVATUMAS;
- VITRININIAI LANGAI, PRO JUOS ATSIVERIANTYS SKLYPO VAIZDAI;
- DUJINIS ŠILDYMAS, dujos atvestos iki namo;
- GREITAS SUSISIEKIMAS SU TELŠIŲ MIESTO CENTRU;
- NAUJAI DARYTI GEODEZINIAI SKLYPO MATAVIMAI;

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Bendras plotas: 155,42 kv.m;
- Kambarių skaičius: 4 (3 iš jų izoliuoti);
- Vonios kambarių skaičius: 1.
- Aukštų skaičius: 1 su mansarda;
- Namų tipas: mūrinis ;
- Pamatai: apšiltinti 15 cm putų polistirolo;
- Stogas : skarda;
- Vidaus pertvaros: nėra;
- Namai parduodami su 78 proc. baigtumu .

NAMO ĮRENGIMAS

- Neįrengtas;
- Langai: plastikiniai, trijų paketų ;
- Sienos: blokeliai;

- Grindys: 15 cm polistirolis;
- Stogas šiltintas 37 cm ;
- Fasadas- 20 cm polistirolis, pamatas- 10 cm iš lauko ir 5 cm iš vidaus;
- Lauko durys: metalinės ;
- Vidaus durys: nėra;
- Paruošta vieta terasai;
- Garažas name vienam automobiliui.

SKLYPAS

- Plotas: 16,94 a;
- Apsėta žole, prisodinta eglučių;
- Asfaltuotas privažiavimas, labai nedaug žvyrkelio.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymo tipas: dujinis arba kietu kuru;
- Elektros įvadas: trifazė;
- Vandentiekis: gręžinys (apie 57 m);
- Kanalizacija: vietinė, valymo įrenginys;

Gal domintų brokerio paslaugos parduoti jūsų NT? Mano darbas - nuo pirkėjo suradimo iki parašo pas notarą. Jums niekuo nereikėtų rūpintis...

Pirmas susitikimas - tai objekto apžiūra, įvertinimas, pardavimo proceso ir kitų klausimų aptarimas. Sudomino? Pakalbėkime. Lauksiu žinutės ar skambučio.

NT brokerė

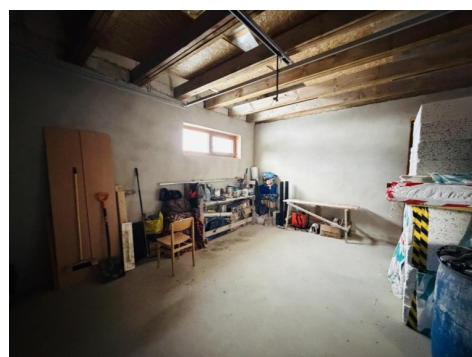
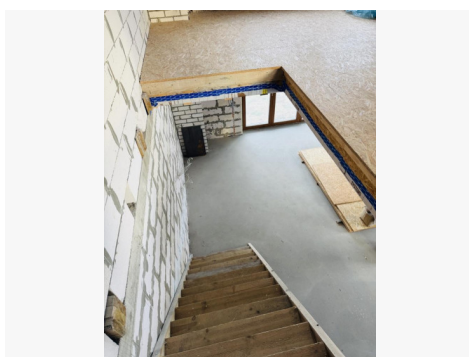
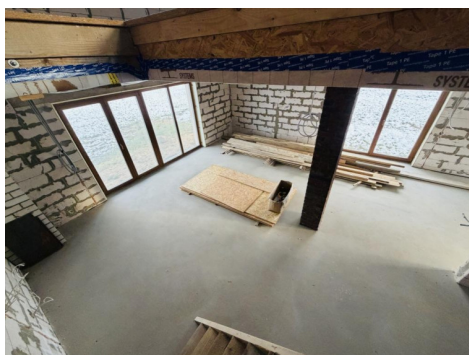
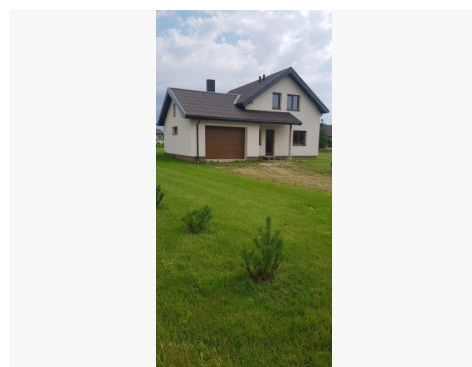
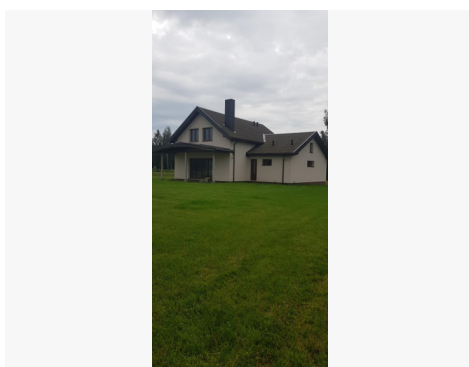
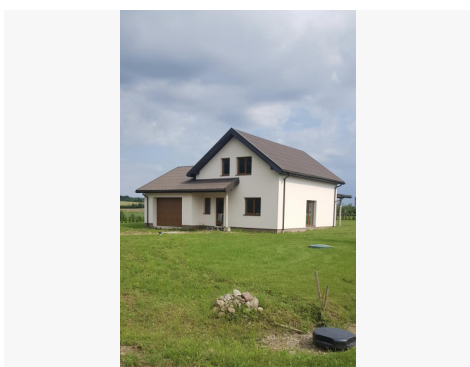
Kristina Angelienė

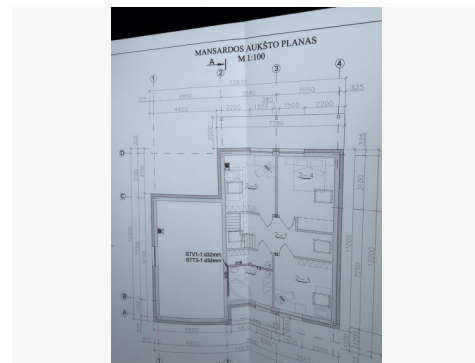
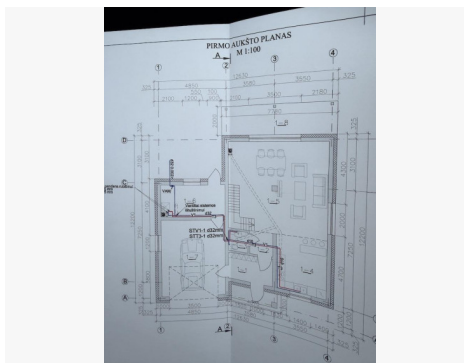
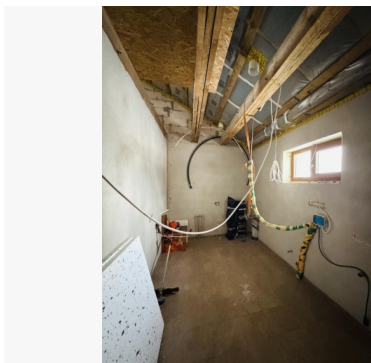
mob. +37061601888

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061601888

Susisiekti el.paštu: kristina@zaliauskai.lt





PIRMO AUKŠTO PATALPŪ EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1	2	3
1-1	Tambūras	6,53
1-2	Koridoriuss	2,84
1-3	Tualetes	2,31
1-4	Virtuvē	12,54
1-5	Bendras kambarys	40,23
1-6	Katlinē	10,43
1-7	Gerazās	25,99
Viso:		100,87
1-8	Terasa	15,96

MANSARDOS AUKŠTO PATALPŪ EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas m ²
1	2	3
2-1	Holes su laistīne	11,71
2-2	Vonnis, tualetes	11,72
2-3	Kambarys	13,08
2-4	Kambarys	12,68
2-5	Kambarys	12,88
Viso:		62,12

