

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SPINDULI? 1-OJI G.,
RASTIN?N? K., VILNIAUS R. SAV., 58.43 M2
PLOT0, 1 AUKŠTAI**

28 500 € (487.76 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
58.43 m	1	2

Kaina:	28 500 € (487.76 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1982
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Tik 16,5 km. nuo Vilniaus, Rastin?nų gyvenvietėje parduodamas 58.43 kv.m. sodo namas su erdviu 7,26 a sklypu, SPINDULIŲ 1-OJI G. 15, RASTIN?NŲ K., VILNIAUS R.

Labai graži vieta, sodų bendrija ribojasi su Neries regioniniu parku, aplinkui ilgamečiai pušynai. Puiki vieta Jūsų poilsui bei sodo gėryboms auginti.

PRIVALUMAI:

- GAMTOS APSUPTIS – NETOLIESE MIŠKAS, NERIS, PRŪDELIAI;
- KAIMYNAI – YRA NUOLAT GYVENANČIŲ, RAMŪS IR DRAUGIŠKI;
- AKTYVI SODO BENDRIJA;
- GERAS PRIVAŽIAVIMAS IKI PAT SODO, TIK 150 METRŲ IKI ASFALTUOTOS GATVĖS BEI SUSTOJIMO;
- NAMAS REMONTUOTINAS, PO VISU NAMU YRA BETONINIS, ERDVUS RŪSYS;
- SKLYPAS IŠVALYTAS, PARUOŠTAS NAUJOMS STATYBOMS, GALIME PADĖTI SU GRIOVIMO DARBAIS ;
- VILNIAUS MIESTĄ PASIEKSITE MAŽDAUG PER 20 MINUČIŲ;

- DALIS MIŠKO PRIKLAUSO;
- JAUKI VIETA JŪSŲ POILSIUI, GYVENIMUI BEI VASAROJIMUI.

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo paskirtis - sodų;
- Sklypo plotas net - 7.26 a;
- Registruotas namo plotas – 58.43 kv. m;
- Statybos metai – 1982 m. Namo baigtumas 100 %;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Aukštų skaičius – 1 + mansarda ir rūsys po visu namu;
- Kambarių skaičius – 2 + virtuvėlė, atviras tambūras;
- Atlikti nauji kadastriniai sklypo matavimai.

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis: sezoninis sodo vanduo;
- Elektra.

NAMO ĮRENGIMAS:

- Stogo danga - šiferis;
- Sienos - plytos;
- Langai – mediniai;
- Durys – medinės;
- Grindys – medinės;

ATSTUMAI:

- Geras privažiavimas iki pat sodo, iki asfaltuoto kelio apie 100 m;
- Iki autobusų stotelės apie 3 min pėsčiomis arba 150 m, kur kursuoja Vilniaus miesto autobusas nr. 101;
- Iki Rastinėnų pagrindinės mokyklos apie 5 min pėsčiomis arba 300 m;
- Iki parduotuvės apie 7 min pėsčiomis arba 600 m;
- Iki Vilniaus miesto centro ~ 20 min automobiliu arba 16,6 km;
- Iki Pilaitės ~ 14 min automobiliu arba 12,4 km.

Puikus pasirinkimas tiems, kurie nori pabėgti nuo miesto šurmulio, bet tuo pačiu greitai pasiekti sostinę. Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą .

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros susisiekite telefonu: +370 654 44445

CAPITAL TEAM brokerė Marija Damaševičiūtė

Ukmergės g. 120-2, Vilnius

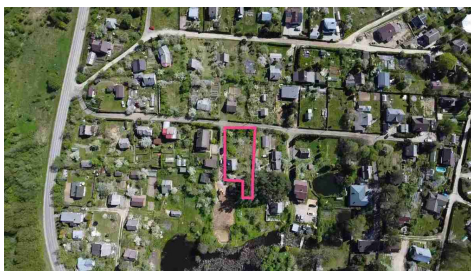
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

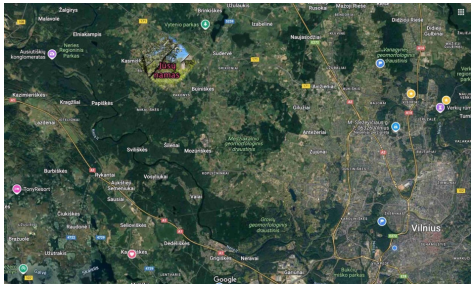
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 654 44445

Susisiekti el.paštu: marija.damaseviciute@capital.lt





CAPITAL TEAM

Marija Damaševičiūtė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turimą?

Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 654 44445
marija.damaseviciute@capital.lt
www.marijadamaseviciute.lt

