

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS STIMBRŲ G., JAKŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 125 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

180 000 € (1 440.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
125.00 m	2	5

Kaina:	180 000 € (1 440.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Namo tipas	² Kotedžas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Statytojas parduoda 2 sublokuotus namus. Namai su pilna apdaila (NT registre įregistruotas 100 % baigtumas). Jūsų patogumui sutvarkyta automobilių stovėjimo aikštelė, takeliai išgrįsti trinkelėmis, privati teritorija aptverta medine tvora. Nustatyta sklypo naudojimosi tvarka. Kiekvienas namas turi erdvią terasą bei po 2 balkonus. Vakaraš iš savo namų matysite Klaipėdos miesto šviesas, kurių neužstos joks naujai statomas namas. Gyvenimas Jakuose - tai ranka pasiekiamas Klaipėdos miestas ir jo teikiami privalumai, bei mėgavimasis užmiesčio ramybe. Besiplečiančiuose Jakuose pastatyta ir jau veikianti nauja moderni mokykla- darželis, veikia 2 privatūs darželiai. BENDRA INFORMACIJA: Vieta: Klaipėdos raj., Jakų k., Stimbrų g. 16, 16A; Plotas: 125 m² Statyba baigta: 2021 m. Energetinė klasė A; Aukštų skaičius: 2; Kambarių skaičius: 5; Šildymas - dujinis, kiekviename kambaryje sudėti davikliai, dėl to galėsite individualiai reguliuoti kiekvieno kambario temperatūrą. Techniniai duomenys: Stogas šlaitinis, medžiaga - bitumas. Pamatai - gelžbetoniniai, gręžtiniai poliai (6m gylio, 0,6m pločio). Sienos - blokeliai „Simpras“ (storis 250 mm). Perdanga - monolitas. Apšiltinimas - polisterolas „Geoporas“ (200 mm). Išorės apdaila: neobliuotos, vertikaliam montavimui skirtos medinės dailylentės, dažytos skandinavų „ALCRO“ gamintojo (VIRKE serijos) fasadiniais dažais; vokiečių „FELDHOUŠ“ gamintojo klinkerinės plytelės; iš metalo plokštės rankų darbo balkonų turėklai. Langai mediniai, 3-jų stiklų stiklo paketai. Šildymo sistema (šildomos grindys). Grindys - 33 klasės laminuota grindų danga; akmenis masės plytelės. NAMO IŠPLANAVIMAS: I aukštas Svetainė su virtuvės

zona bei išėjimu į terasą (36.02 m²); darbo kambarys, san. mazgas, holas ir koridorius. II aukštas 3 erdvūs kambariai (18, 15 ir 13 m²), iš kurių 2 turi balkonus, san. mazgas.

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com



