



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SU PAKRANTE IR 6,6 HA SKLYPU, SVIRKŲ K.

50 000 € (949.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.65 m²	1	2

Kaina:	50 000 € (949.67 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1930
Pastato įrengimas	Neįrengtas / Statomas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

Parduodamas 660 arų žemės sklypas Ignalinos r. sav., Svirkų k., puikiai tinkantis ieškantiems erdvės, privatumo ir ramios aplinkos.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Ignalinos r. sav., Svirkų k., 13;
- Gyvenamojo namo plotas: 52,65 kv.m. (Galima atlikti rekonstrukciją)
- Ūkinis pastatas/Pirtis: 26 kv.m.
- Statybos metai: 1930
- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
- Žemės sklypo plotas: 6.6000 ha
- Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 5.0200 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 1.3900 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.6300 ha

– Miško žemės plotas: 0.7800 ha

– Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 1.2909 ha

– Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2026-06-11

– Užstatyta teritorija: 0.3000 ha

– Kitos žemės plotas: 0.5000 ha

– Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.0

– Elektra: yra;

– Šalia vandens

APRAŠYMAS

Tai patrauklus pasirinkimas vertinantiems gamtos apsupty, atokesnę ir ramią vietą bei didelį žemės plotą įvairiems sumanymams. Sklypas yra Svirkų kaime, Ignalinos rajone – vietovėje, kur vyrauja kaimiška aplinka, atviros erdvės ir privatumo pojūtis. Tai puiki vieta tiems, kurie nori pabėgti nuo miesto šurmulio ir ieško sklypo regione, pasižyminčiame natūralia, mažo užstatymo aplinka.

Didelis 660 arų plotas suteikia plačias galimybes planuoti žemės naudojimą pagal savo poreikius. Sklype yra elektra, o šalia esantis vanduo dar labiau sustiprina šios vietos patrauklumą ieškantiems gamtiškos ir jaukios aplinkos.

VIETA IR APLINKA

Sklypas įsikūręs Svirkų k., Ignalinos r. sav. Ši vietovė išsiskiria ramesniu kaimišku charakteriu, privatumu ir atviromis erdvėmis. Aplinka itin tinkama tiems, kurie ieško natūralios, neapkrautos aplinkos, tačiau nori išlikti savivaldybės ribose ir turėti pasiekiamas platesnes rajono paslaugas bei susisiekimą.

NETOLIESE

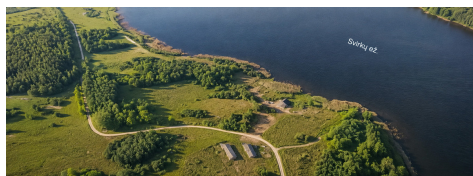
– Švenčionys – 50 km

– Ignalina – 67 km

– Vilnius – 135 km

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 869531043
Susisiekti el.paštu: mirek.radevic@gmail.com



VIZUALIZACIJA



VIZUALIZACIJA

