

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SUDEIKI? MSTL., UTENOS R.
SAV., 68.02 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

52 000 € (764.48 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
68.02 m

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: **52 000 € (764.48 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1938

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Rąstinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Elektra, Vandentiekis, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio, Trifazis įvadas 380v, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

SUMAŽINTA KAINA! Šalia Alaušo ežero, Sudeikių miestelyje parduodamas namas

* parduodamas gyvenamasis namas su 0,0537 ha gyvenamosios paskirties sklypu kurortiniame ir itin populiariame Sudeikių miestelyje, Utenos rajone

* namas rąstinis, plotas 68,02 kv.m.

* yra parengtas rekonstrukcijos projektas, pagal kurį numatyta įrengti du atskirus butus

* parduodamas namas yra tik 30 metrų nuo populiariausio Aukštaitijoje, Alaušo (ežero plotas 1077 ha) ežero bendro pliažo

* atlikti sklypo kadastriniai (geodeziniai) matavimai

* namas yra pačiame Sudeikių miestelio centre

* naujai atvestas trifazis elektros įvadas, miesto vandentiekio ir nuotėkų prisijungimas apie 10 metrų nuo namo

* iki Utenos miesto ribos 9km, iki Vilniaus 108 km.

Namas itin patogioje vietoje, pačiame Sudeikių centre bei šalia paplūdimio. Nuo sklypo atsiveria visa Alaušo ežero panorama. Sudeikių miestelyje veikia vaikų darželis, Sudeikių daugiafunkcinis centras, kelios parduotuvės, prie bendro pliažo puikiai išvystyta poilsio infrastruktūra, įrengtos sporto aikštelės, vaikų žaidimų vietos, teikiama daug vandens pramogų ir t.t.. Puikus variantas norintiems suderinti gyvenimą tarp gamtos ir miesto, naudotis visai greta esančio ežero privalumais. Taip pat, tai puikus variantas norintiems vystyti nedidelį apgyvendinimo verslą – rekonstravus namą galima įrengti apgyvendinimo vietas ir, bent jau šiltuoju metų laiku, užimtumas būtų garantuotas.

Kaina: 52 000 Eur.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060377699

Susisiekti el.paštu: valentinas.karvelis@inreal.lt