



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS SUTKŪNŲ G., SUTKŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 96.77 M<sup>2</sup> PLOTŲ, 1 AUKŠTAI

**88 000 €** (909.37 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>96.77 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>6</b>

Kaina:	<b>88 000 € (909.37 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1964
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Rezervuotas iki 08,01 d.

SUTKŪNUOSE, PARDUODAMAS GYVENAMAS NAMAS SU 32,84 A ŽEMĖS SKLYPU IR ŪKINIŲ PASTATŲ-GARAŽŲ.

Parduodamas gyvenamas namas SUTKŪNUOSE, SUTKŪNŲ G., baigtumas 100 proc., bendras plotas apie 96,77 m<sup>2</sup>, 32,84 a žemės sklypas, šildomas dujomis, vanduo šulinio, šildomas boileriu, kanalizacija- traukiama bačka, elektra. Namas apmūrytas, stogas - šiferis, langai plastikiniai ir mediniai, lauko durys - medinės, vidaus durys - medinės, pakeisti vandentiekio bei kanalizacijos vamzdiniai, špyžiniai radiatoriai. Name yra šeši kambariai: pirmame aukšte trys kambariai, virtuvė, vonios kambarys, kuriame yra vonia, kriauklė bei atskirai wc, holas. Antrame aukšte yra trys kambariai. Kambariuose sienos tapetuotos, grindys - natūralaus medžio.

Kieme yra mūrinis ūkinis pastatas, kuriame įrengtas garažas bei pagalbinės patalpos, pakeistas ūkinio pastato stogas, garaže pakeliami vartai, kieme yra šulinys, voljeras, teritorija aptverta tvora, asfaltuotas privažiavimo kelias. Namas stovi puikioje vietoje, šalia autobusų stotelės, parduotuvė.

DĖL NAMO APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, PRAŠAU SKAMBINTI TEL +37063827509

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH501599](http://www.ober-haus.lt/OH501599)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;

- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

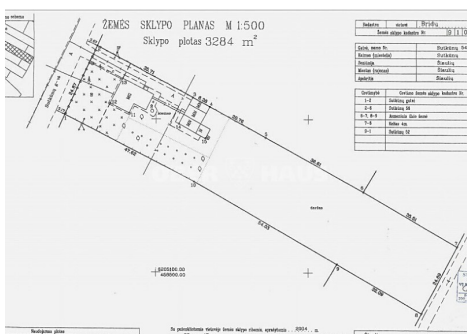
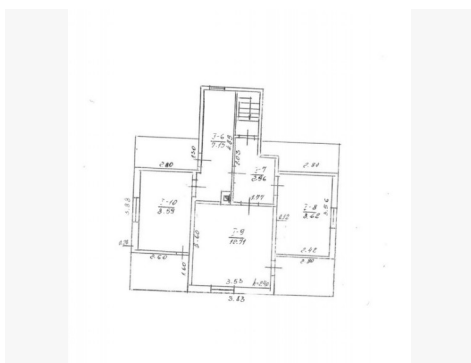
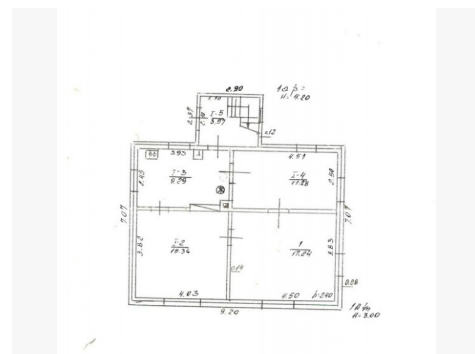
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 638 27 509

Susisiekti el.paštu: [renata.soltaniene@ober-haus.lt](mailto:renata.soltaniene@ober-haus.lt)







**AŠ GALIU BŪTI JŪSŲ ASMENINE BROKERE!**

- Norite pasikonsultuoti NT klausimais?
- Norite skubiai parduoti ar išnuomoti savo būstą?
- Norite įsigyti gyvenamąjį būstą Šiauliuose?

**Renata Soltanienė**  
Gyvenamojo NT eksperte

+370 638 37 569  
renata.soltanienė@ober-haus.lt  
P. Višinskio g. 37, 76351 Šiauliai

**OBĖR HAUS**  
NEILKOJAMASIS TURTAS