



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SVARAINIŲ G.,
ARLAVIŠKIŲ K., KAUNO R. SAV., 85.84 M2
PLOTU**

29 500 € (343.66 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
85.84 m²

Aukštas
1

Kaina:	29 500 € (343.66 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SODO NAMAS PRIE KAUNO MARIŲ – ARLAVIŠKIŲ K., KAUNO R.

Ieškote vietos, kur galima susikurti savo vasaros namus gamtos apsuptyje?

Šis sklypas su sodo namu – puikus variantas žmogui, kuris nebijo remonto ir vertina vietą, privatumą bei potencialą.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Adresas: Svarainių g. 1, Arlaviškių k., Kauno r.

Namo plotas – 85,84 kv. m

Sklypo plotas – 6,57 aro

Mūrinis namas

Yra rūsys

Erdvi mansarda

Elektra

Vanduo atvestas prie sklypo

Likęs kaminas nuo buvusio židinio

Automatiniai įvažiavimo vartai į teritoriją

Nuolat gyvenantys kaimynai

VIETA

Objektas yra netoli Kauno marių, ramioje sodų teritorijoje.

Iki asfaltuoto kelio – mažiau nei 100 metrų.

Sklypas turi nedidelį pietinį nuolydį, todėl teritorija saulėta ir šviesi. Auga keli seni vaismedžiai.

NAMO BŪKLĖ

Namas ilgesnį laiką negyventas. Būklė prasta – norint komfortiškai gyventi reikalingas kapitalinis remontas.

Tačiau būtent todėl tai gali būti puiki galimybė susikurti vietą pagal savo poreikius, o ne mokėti už svetimą „euro remontą“.

KAM TINKA ŠIS VARIANTAS?

Ieškantiems vasarnamio netoli Kauno

Mėgstantiems gamtą ir Kauno marių apylinkes

Žmonėms, kurie nori susikurti savo poilsio vietą nuo nulio

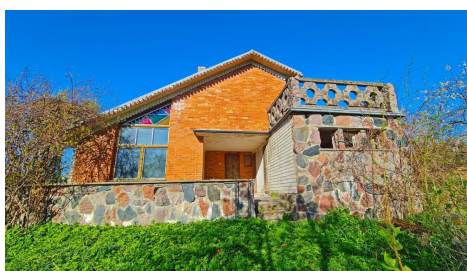
Vertinantiems ramią ir uždarą teritoriją

Daugiau informacijos telefonu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066749588

Susisiekti el.paštu: gediminas.gresevicius@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
TOP

Gediminas Greševičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninis brokeris!

gediminas.gresevicius@capital.lt
+370 667 49588
www.capital.lt

