

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠVENČIONIŲ R. SAV.,
ŽVIRBLIŠKŲS K., ŽVIRBLIŠKIS, 60 M2 PLOTU, 1
AUKŠTAI**

19 000 € (316.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
60.00 m	1	3

Kaina:	19 000 € (316.67 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Kietu kuru
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Pirtis

Papildoma informacija

Švenčionių raj., Žvirbliškėse parduodama rekonstruota rąstinė sodyba su 4.75 ha sklypu, iš kurių apie 2,5 ha miškas.

PRIVALUMAI

* Pastatai – be gyvenamojo namo, čia rasite ūkinius pastatus, kuriuos galima pritaikyti įvairiai veiklai ar pomėgiams.

* Unikali gamtos aplinka – miškai aplink sodybą suteikia privatumą, o kartu kviečia pasivaikščioti, grybauti ar uogauti.

* Patogi lokacija – Žvirbliškių kaimas yra strategiškai patogioje vietoje, iš kurios lengvai pasieksite Švenčionis ar kitus miestus.

* Geras privažiavimas - tik 1,5 km neasfaltuoto, bet plataus ir gero kelio.

* Didelis brandus sodas garantuoja didelį vaisių derlių.

* Šalia yra pastoviai gyvenantys kaimynai.

* Didelis sklypas - 4,75 ha (pagal naudojimosi tvarką iš 15,75 ha bendro sklypo).

* Apie 2,5 ha - miškas (iš 4,75 ha sklypo).

REGISTRUOTI PASTATAI:

Namas, tvartas (50 kv.m.), kiemo rūsys (23 kv.m.), pirtis (10 kv.m.), daržinė (67 kv.m.), garažas (70 kv.m.).

SKLYPAS:

- Sklypo plotas – 4,75 ha (nustatyta naudojimosi tvarka iš bendro 15,75 ha sklypo).

- Sklypo paskirtis - žemės ūkio.

- Matavimai - preliminarūs.

NAMO APRAŠYMAS:

- Plotas – 60,00 kv. m;

- Statybos metai -1940 m;

- Rekonstrukcijos metai - 1980;

- Aukštų skaičius – 1;

- Kambarių skaičius – 3;

- Namų sienos – rąstinės;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra - yra.

- Vanduo - nėra.

- WC - lauko tualetas.

- Šildymas – krosnis.

INFRASTRUKTŪRA:

- 3,4 km iki Švenčionių.

- 23 km iki Ignalinos.

- 65 km iki Molėtų.

- 90 km iki Vilniaus centro.

Kviečiu į apžiūrą!

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS PRAŠOME KREIPTIS TEL. +370 687 41112 NT brokeris Artūras Žalkauskas

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 41112

Susisiekti el.paštu: arturas.zalkauskas@vilniausturtas.lt





