



PARDAVIMAS

# **PARDUODAMAS NAMAS ŠVENTOSIOS G., VEPRIŲ MSTL., UKMERGĖS R. SAV., 82 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI**

**134 998 €** (1 646.32 €/m<sup>2</sup>)

## **PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas  
**82.00 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**2**

Kambariai  
**4**

Kaina: **134 998 € (1 646.32 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Pastato  
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Karkasinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

## **Papildoma informacija**

Miško apsupty, vos 500 metrų nuo Veprių ežero parduodama jaukiai įrengta poilsio oazė su erdviu 22,60 arų sklypu ir pirties pastatu.

### **BENDRA INFORMACIJA:**

- Adresas: Šventosios g., Veprių k., Ukmergės r. sav.;
- Bendras plotas: 82 kv.m;
- Aukštų skaičius: 2 namas;
- Kambarių sk.: 4 + papildoma atvira erdvė;
- Namo statybos medžiaga: medis (karkasinis);
- Statybos metai: 2022 m;
- Sklypo plotas: 22,60 a;
- Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;
- Patogus, asfaltuotas privažiavimas;

- Vos 500 metrų iki Veprių ežero;
- Yra įrengta pirtis.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – elektra;
- Vanduo – miesto (Ukmergės vandenys);
- Kanalizacija – talpos.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Rami vieta, puoselėjamas miestelis;
- Kaimynystėje nuolat gyvenantys kaimynai;
- Privažiavimas – asfaltu keliu;
- 1,8 km iki maisto prekių parduotuvės, dirbančios visus metus;
- 0,5 km iki Veprių ežero;
- 0,04 km iki Veprių mokykla–daugiafunkcis centras;
- 14,4 km iki Ukmergės;
- 23,4 km iki Jonavos;
- 30,1 km iki Širvintų;
- 47,5 km iki Kauno;
- 68,2 km iki Vilniaus.

Kviečiu atvykti apžiūrėti gyvai Jums patogiu metu, objektas vertas dėmesio.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

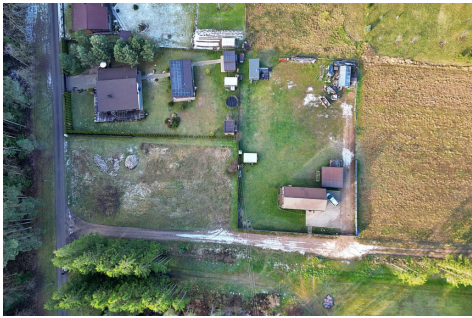
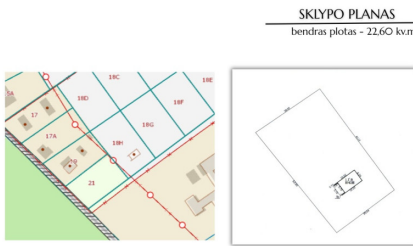
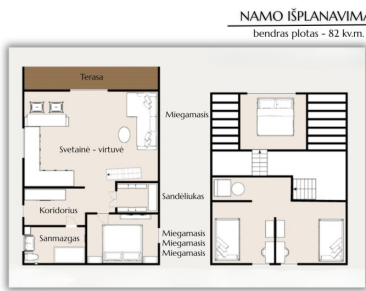
## Kontaktiniai duomenys

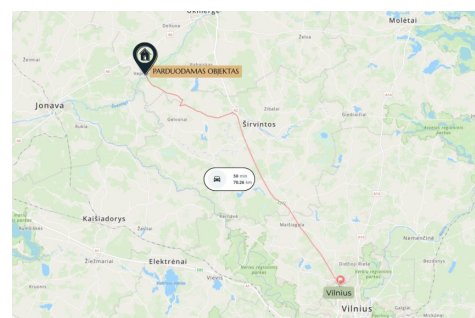
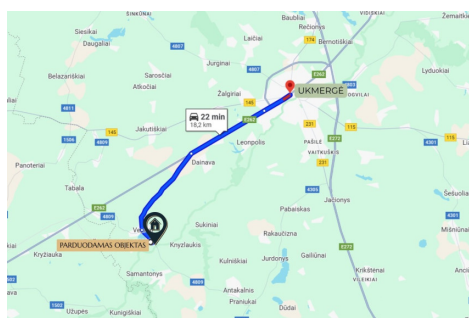
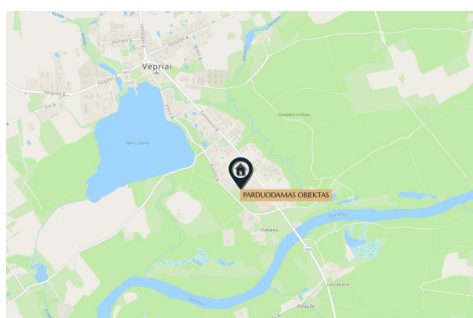
Telefono numeris: +370 662 97628

Susisiekti el.paštu: [sandra.bauziene@capital.lt](mailto:sandra.bauziene@capital.lt)









**CAPITAL**  
EXPERTS

*Sandra Baužienė*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti Jūsų asmeninė brokerė!

sandra.bauziene@capital.lt  
+370 662 97628  
www.capital.lt