

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS TALINO G., JUSTINIŠKŲSE,
VILNIUJE, 77 KV.M PLOTO**

215 000 € (2 792.21 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
77.00 m	2	4

Kaina: **215 000 € (2 792.21 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2004

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo
paketais, Miesto kanalizacija, Židiny, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

SKONINGAI ĮRENGTAS KOTEDŽAS SU TERASA IR NUOSAVU KIEMELIU BUIVYDIŠKIŲ TVENKINIŲ PAŠONĖJE!

PRIVALUMAI:

- Ką tik atliktas kosmetinis remontas.

- Šviesus ir jaukus interjeras, įrengtas skoningai bei apgalvotai – rytinė/vakarinė langų kryptis leidžia mėgautis
šiltais saulės spinduliais grįžus namo po darbų.

- Funkcionalus išplanavimas: atskiros zonos poilsiui ir bendram laikui sukuria komfortišką namų atmosferą kiekvienam šeimos nariui. Esant poreikiui svetainės zonoje galima susimontuoti funkcionalią lovą išskleidžiama iš spintos arba susiplanuoti papildomą kambarį.
- Apsauginės žaliuzės pirmame aukšte.
- Ekonomiška dujinė šildymo sistema leis šildyti namus kiek ir kada panorėjus, o sąnaudos bus nedidelės.
- Niūrius žiemos vakarus praskaidrins ir šeimą suburs jaukiai rusenantis židinyš svetainėje.
- Parduodamas su įmontuotais baldais bei buitine technika, o papildomi baldai ir elementai derinami pagal susitarimą.
- Vidinis namo kiemelis aptvertas, apsėtas veja su įrengta terasa po stogeliu ir išskleidžiama markize, kurioje galėsite atsikvėpti net ir lietingomis dienomis.
- Uždaras kvartalas leis visuomet jaustis saugiai.
- Savo automobilius saugiai ir patogiai parkuosite prie pat namo durų.
- Uždaras trijų kotedžų kvartalas leis visuomet jaustis saugiai. Vidiniame kieme įrengta automobilių stovėjimo aikštelė, o šiam namui priklauso parkavimo vieta.
- Kvartalas pasižymi puikia infrastruktūra: šalia – viešojo transporto stotelės, parduotuvės, mokyklos, darželiai ir gydymo įstaigos.
- Tik keliolika minučių ir atsidursite nerūpestingame kultūrinio gyvenimo kūryje - sostinės centre.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Talino gatvė, Vilnius;

Sklypo plotas - 1.04 arai;

Namo statybos metai - 2004 m.;

Aukštai - 2;

Bendras plotas - 77 kv.m.;

Kambarių skaičius - 4;

Langų orientacija - rytai/vakarai;

Priklauso parkavimo vieta prie namo.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas - dujinis, virtuvės zonoje ir vonioje grindinis šildymas;

Elektra - 11kW;

Židiny svertainėje;

Telia šviesolaidis internetas.

INFRASTRUKTŪRA:

~8 km iki miesto centro;

~0.18 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Justinukas";

~0.22 km iki Vilniaus "Pelėdos" pradinės mokyklos;

~0.89 km iki Vilniaus Taikos pagrindinės mokyklos;

~0.38 km iki Vilniaus Mykolo Biržiškos gimnazijos;

~0.43 km iki prekybos centro "IKI";

~0.43 km iki prekybos centro "Norfa XL";

~0.81 km iki prekybos centro "Lidl";

~0.84 km iki prekybos centro "Maxima X".

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063982088

Susisiekti el.paštu: mantas.junevicius@urbanestate.lt





