

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS TARAND?, VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 152 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

259 000 € (1 703.95 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
152.00 m	2	5

Kaina:	259 000 € (1 703.95 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2023	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Aeroterminis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Rūbinė, Vietinė kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb.	

Papildoma informacija

MODERNIOS ARCHITEKTŪROS A++ KLASĖS NAMAS JAUKIAME GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALE.

FASADO DARBAI JAU ATLIKTI!

85% BAIGTUMAS BUS JAU RUGSĖJO MĖNESĮ!

Įsigyjant šį būstą galioja žalio kodo nuolaida derantis bankuose dėl paskolos, žemos palūkanos bei netaikomas administracinis mokestis.

PRIVALUMAI:

- Dabar turite galimybę išsirinkti Jums patraukliausią namą ir jau dabar susiplanuoti savo namų interjerą nepraleidžiant nei vienos detalės!

- A++ klasės namai statomi naudojant kokybiškas medžiagas ir naujausias technologijas, siekiant ne tik namų ilgaamžiškumo, tačiau ir naujakurių komforto ir patogumo jausmo.

- Namai išsiskiria savo modernia architektūra, aukštomis lubomis (3.2m pirmame aukšte ir 4m antrame aukšte).

- Funkcionalus namų išplanavimas, didelės erdvės užtikrina, kad neliktų neišnaudoto ploto, kiekviena detalė yra apgalvota ir puikiai integruota į namų bendrą erdvę.

- Čia gyvenant tilps visas šeimos garderobas - daug vietos sieninėms spintoms. O sezoninius daiktus galėsite saugiai laikyti garaže bei pagalb. patalpose.

- Nebesukite galvos dėl apšalusių automobilių langų ar įkaitusio salono - kiekvienam namui įrengiamas garažas su pakeliamais vartais.

- Čia gyvendami negirdėsite jokio kaimyno šurmulio - namai sujungti per garažus. Kiekvienas namas turi savo nuosavą kiemelį, kuriame galite įsirengti terasą, kuri užtikrins neužmirštamą laiką ilgais vasaros vakarais.

- Namai yra jaukiame, naujai besikuriančiame gyvenamųjų namų kvartale su puikiai išvystyta infrastruktūra. Vos keliolika minučių ir atsidursite nerūpestingame miesto sūkurėje. Gyvenvietėje kursuoja viešasis transportas, įsikūrę prekybos tinklai, mokymo bei gydymo įstaigos.

BENDRA INFORMACIJA:

Sklypo plotas - 6.5 arai;

Namo statybos metai - 2023 m., darbų pabaiga - birželio pabaiga;

Aukštų skaičius - 2;

Kambarių skaičius - 5;

Bendras plotas - 152 kv.m.;

Energetinė klasė - A++.

ĮRENGIMAS:

Stogas - vata ir poliretanas 35cm;

Išbetonuoti laiptai;

Sienos nutinkuotos;

Langai - Rehau 3 stiklų paketo;

Sumontuoti automatiniai garažo vartai;

Gerbūvis - sklypas išlygintas, sumontuota segmentinė tvora, išklota trinkelėmis.

KOMUNIKACIJOS:

Vandentiekis - gręžinys;

Nuotekos - vietiniai valymo įrenginiai.

INFRASTRUKTŪRA:

~9.77 km iki centro;

~0.21 km iki artimiausios viešojo transporto stotelės "Kelpių st.";

~0.98 km iki Vilniaus r. Avižienių vaikų darželio;

~0.83 km iki Vilniaus r. Avižienių vidurinės mokyklos;

~0.93 km iki prekybos centro "IKI";

~1.49 km iki prekybos centro "Maxima X".

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRĖTI? SKAMBINKITE AR RAŠYKITE! SIŪLYKITE SAVO KAINĄ!

8 6 9 9 9 8 0 0

VIKTORAS

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069999800

Susisiekti el.paštu: viktoras@urbanestate.lt





fasada darbai jau atlikti
Statybų eiga: Liepos pabaiga



Svajoniu namu link...

BUTO APDAILA "BASIC"

Siena

- Glazūros karnyzo montavimas
- Glazūros, grąstėnimas, dailumas
- Angiuravimų įrengimas
- Hidroizoliacinis įrengimas visose
- Pratęsia, klampimas visose
- Dang montavimas

Santechika

- Vandentekio talpo įrengimas
- Dužo komplektų montavimas
- Vonios apšvietimas g/A ir apšvietimas
- Užraktas montavimas
- Puštatoriaus montavimas
- Dužo komplektų montavimas
- Karnyzo montavimas
- Karnyzo išmontavimas

Elektra

- Karnyzo elektrinio talpų išdėstymas
- Elektrinio mechanizmo ir vėdinimo
- montavimas
- Skaitmeninio montavimas
- LED panelių montavimas

Grindys

- Laminato montavimas
- Grindinio montavimas
- Grindinio hidroizoliacinis įrengimas bei dangų
- Pratęsia, klampimas visose
- Pratęsia, klampimas visose

naujakuriams nuo 338 €/m²

Svajoniu namu link...

BUTO APDAILA "STANDART"

Siena

- Glazūros karnyzo montavimas
- Glazūros, grąstėnimas, dailumas
- Angiuravimų įrengimas
- Hidroizoliacinis įrengimas visose
- Pratęsia, klampimas visose
- Dang montavimas

Santechika

- Vandentekio talpo įrengimas
- Dužo komplektų montavimas
- Vonios apšvietimas g/A ir apšvietimas
- Užraktas montavimas
- Puštatoriaus montavimas
- Dužo komplektų montavimas
- Karnyzo montavimas
- Karnyzo išmontavimas

Elektra

- Karnyzo elektrinio talpų išdėstymas
- Elektrinio mechanizmo ir vėdinimo
- montavimas
- Skaitmeninio montavimas
- LED panelių montavimas

Grindys

- Laminato montavimas
- Grindinio montavimas
- Grindinio hidroizoliacinis įrengimas bei dangų
- Pratęsia, klampimas visose
- Pratęsia, klampimas visose

naujakuriams nuo 362 €/m²



