

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS TAURALAUKIS, KLAIPĖDOS M.,
KLAIPĖDOS M. SAV., 146 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

249 000 € (1 705.48 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
146.00 m	1	4

Kaina:	249 000 € (1 705.48 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Namo tipas	² Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Erdvūs namai išskirtinėje vietoje Tauralaukyje!!!

Išskirtinė vieta, du skirtingi išvažiavimai į miestą

Uždaras kvartalas, rami vieta netoli jūros ir miško

Šilti, jaukūs namai. Namas atitinka aukščiausius šiluminės klasės reikalavimus, keturis kartus viršija A++ klasę

Gera investicija į ateitį

Šiuolaikiškas ir modernus dizainas, pagal užsakovo norus

Naujai kuriamame gyvenamųjų namų kvartale parduodami erdvūs namai . Tai yra unikalūs, jaukus ir šiltas būstas ramioje uostamiesčio vietoje, kurioje atsiveria Klaipėdos miesto panorama, Danės upės vingis, netoliese yra miškas, jūra.

Naujų gyvenamųjų namų kvartalas auga Klaipėdoje, Tauralaukyje. Šis, 146 kv metrų vieno aukšto karkasinis namas su garažu ir palėpe puikiai tiks savo gyvenimą kuriančiai jaunai šeimai. Įsigijus būstą su daline apdila, galima susitarti dėl pilno įrengimo. Namų interjeras išplanuojamas pagal kliento pageidavimą. Galima rinktis langų rėmus, jų storį, spalvą, formą. Nuo finansinių galimybių ir užsakovo fantazijos priklauso langų atidarymo įvairovė, mikroventiliacija. Visa tai galima įrengti pagal Jūsų norus ir galimybes.

Naujo namo fasadas yra ekologiškas, ventiliuojamas, o taip pat nepralaidus šalčiui. Fasadas mūrytas klinkerine plyta, kurių spalvą ir formą galima rinktis kartu su projekto vystytoju. Įrengtas pastato šlaitinis stogas neleis žiemą kauptis sniegui, o rudenį medžių lapams. Jis estetiškas, įrengtas 22 kampu.

Kiti privalumai

Uždaramame gyvenamųjų namų kvartale yra saugu, įvažiavimas ribojamas užkardais, todėl į Jūsų kiemą bet kas nepateks. Aplink asfalto danga bei trinkelės. Yra suprojektuota vaikų žaidimų aikštelė, suaugusiųjų poilsio zona. Yra autobusų stotelė, tad su miestu susisiektis viešuoju transportu yra labai geras. Netoliese yra parduotuvių, kavinių įvairovė . Patogu vesti vaikus į mokyklas, darželius. Veikia medecinos įstaigos. Iki jūros nutiesti dviračių takai. Taip pat galima keliauti dviračiu pro Klaipėdos Botanikos sodą, iki pat uostamiesčio simboliu tituluojamo Merdijano. Namų valdos sklypas – 6 arai.

Pilnai įrengtas garažas, kuriame telpa 2 šeimos automobiliai.

Nekilnojamo turto kaina nuo 1700 už kvadratinį metrą. Veikia visos miesto komunikacijos, apšvietimas.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com

