

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS TILŽŲS G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 116 M² PLOTU,
2 AUKŠTAI**

309 000 € (2 663.79 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
116.00 m	2	4

Kaina:	309 000 € (2 663.79 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Pilaitėje, puikioje strateginėje vietoje, naujai pastatytame kotedžų kvartale „Pilaitės namai“, parduodamas A energtinės klasės kotedžas su p i l n a p d a i l a! Šio namo pilnas įrengimas yra planuojamas 2025 m. kovo mėn. Taip pat šiuo metu savo namus dar galite rinktis iš maždaug 15 laisvų kotedžų su d a l i n e a p d a i l a (nuo 95 kv.m. iki 125 kv.m.)

Plačiau apie projektą skaitykite čia: <https://pilaitesnamai.lt/>

Esant poreikiui galima susitarti dėl pilno įrengimo darbų ir kitiems kotedžams.

Privalumai :

- naujai pastatytas ir pilnai suformuotas kotedžų kvartalas

- pilnai įrengtas kotedžas (trūksta tik virtuvės ir kambarių baldų)
- A energijos klasė
- puiki strateginė vieta Pilaitės mikrorajone
- įrengta visa reikalinga kvartalo infrastruktūra, nutiesti šaligatviai, įrengtas gatvių apšvietimas
- kiekvienas kotedžas turės savo žemės sklypą ir įrengtą medinę terasą
- sutvarkytas gerbūvis : trinkelės automobilių statymo vietose, pasėta žolė, sklypai atskirti tujų gyvatvorėmis
- kvartalą supa daug žalumos, yra galimybė pasivaikščioti gamtoje šalia namų
- kvartalas netriukšmingas, atokiau nuo pagrindinių miesto gatvių

Įrengimas :

- šis kotedžas parduodamas su pilna apdaila
- miesto komunikacijos
- įrengtos šildomos grindys
- pastatytas dujinis katilas ir rekuperatorius
- tarpbutinės sienos, vonios ir wc pertvaros :silikatinių blokelių ir plytų mūras arba gpk pertvaros, sienos nudažytos, sudėtos grindys (kokybiškas laminatas).
- pastatytos durys
- įrengti laiptai
- įtempiamos lubos

Daugiau informacijos apie rasite greitai metu startuosiančiame projekto puslapyje www.pilaitesnamai.lt

Jeigu ieškote nuosavų namų mieste, šalia gamtos su nuosavu kiemu naujai pastatytame kvartale – laukiame susisiekiant!

Justas 865224471

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH495227

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 652 24471

Susisiekti el.paštu: justas.sakenas@ober-haus.lt



