



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS TILŽĖS G., VILIJAMPOLĖ, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 137.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

199 900 € (1 459.12 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 137.00 m²	Aukštis 1	Kambariai 3
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina: **199 900 € (1 459.12 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1938

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Sublokuotas

Šildymas Array

Pastato tipas Rąstinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Rūsiai, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Virtuvės komplektas, Viryklė, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Parduodamas namas – kotedžas su žemės sklypu, Tilžės g., Vilijampolėje.

1938 m. statyba, 2018 m. atlikta namo rekonstrukcija. Bendras namo plotas 186 kv.m., gyvenamas plotas 137 kv.m.

IŠPLANAVIMAS:

Namo rūšys: kolidorius – 7,94 kv. m., kuriame įrengtos lentynos, kuriose patogų laikyti daiktus ar knygas. Katilinė – 8,74, kurioje yra kieto kuro katilas, bei boileris. Taip pat yra galimybė įsirengti antrą sanmazgą. Kambarys – 23,36 kv. m. su išėjimu į kiemą. Visame rūsyje išklotos plytelės, sienos dažytos.

Pirmame aukšte: svetainė sujungta su virtuve – 26 kv. m., miegamasis 9,61 kv.m., sanmazgas – 3,58 kv. m.,

Mansarda: bendras plotas 100 kv. m., neįrengta, tad galite padaryti išplanavimą pagal savo poreikius, kurioje galima įsirengti miegamuosius, poilsio erdvę ar kitos paskirties patalpas pagal poreikį.

Visos komunikacijos – elektra, vanduo ir kanalizacija – miesto. Šildymas – kietu kuru. Karšto vandens paruošimas, elektriniu boileriu. Yra galimybė įsirengti dujinį šildymą.

Namo išorė: sienos rąstinės apšiltintos, uždėta struktūra. Pamatai mūriniai, apšiltinti.

Įrengimas: Name sudėti plastikiniai langai. Savininkai paliktų kietuosius, bei minkštuosius baldus, bei buitinę techniką.

Sklypas: Namui priklauso 5,6 arų žemės sklypas. Sklypas aptvertas tvora.

STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA – geras susiekimas su bet kuriuo miesto rajonu, netoli viešojo transporto stotelė. Šalia prekybos centrai „RIMI“, „MAXIMA“. Netoliese – Kauno Veršvų gimnazija.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068535736

Susisiekti el.paštu: rimasaf@gmail.com







