



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS TREMTINIŲ G.,
TELEIČIŲ K., KAUNO R. SAV., 235.15 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

470 000 € (1 998.72 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
235.15 m²	2	5

Kaina: **470 000 € (1 998.72 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2013

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PRABANGUS NAMAS, PUIKIOJE LOKACIJOJE! JAUKI IR IŠPUOSELĖTA NAMO APLINKA!!!

DVI TERASOS, VIENA PRIE NAMO- KIEME, O KITA ANT DALIES NAMO STOGO!!!

PRIVALUMAI:

- Namai įrengtas kokybiškomis medžiagomis;
- Šviesios pastelinės spalvos lengvai leis Jums susikurti jaukius namus;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Sumontuotas kokybiškas virtuvės komplektas, su virtuvės technika, daug vietos maisto gaminimui ir degustavimui;
- Didelė drabužinė iš miegamojo kambario;
- Antrajame aukšte –erdvi terasa, Jūsų laisvalaikiui;
- Laiptų apdaila- iš natūralaus ąžuolo medienos;
- ąžuolo grindys-parketlentės;
- Natūralaus uosio vidaus durys;
- Išvedžiota rekuperacinė sistema, po visą namą;

- LED šviestuvai;
- Autonominis dujinis šildymas;
- Name yra du kaminai, tad yra galimybė įsirengti name židinį;
- Trys SAN mazgai;
- Namu saugumui signalizacija;
- Erdvus garažas, dviem automobiliams;
- Automatinis garažo vartų mechanizmas;
- Sutvarkyta ir išpuoselėta aplinka;
- Lauko terasa kieme;
- Erdvus sklypas, apželdintas veja;
- Sklypas aptvertas tvora, įvažiavimas į kiemą per automatiškai atidaromus vartus;
- Kiemas prie garažo- išklotas trinkelėmis;
- 2 minutės kelio pėsčiomis iki vaikų žaidimų aikštelės;
- Solidi ir apgyvendinta kaimynystė;
- Patogus susisiekimas su Kauno miesto centru;
- Gera infrastruktūra;
- Puiki vieta gyventi.

VISKAS SUKURTA JŪSŲ MALONIAM GYVENIMUI IR KOMFORTIŠKAM POILSIUI!

BENDRA INFORMACIJA:

- 2013m. statybos namas, 2020m. atlikta namo renovacija;
- BENDRAS NAMO PLOTAS: 235,15 KV.M;
- SKLYPO PLOTAS: 9 arai;
- ŠILDYMAS: AUTONOMINIS DUJINIS;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema visame name;
- NAMO TIPAS: MŪRINIS;
- GARAŽAS: DVIEMS AUTOMOBILIAMS.

APLINKA:

- Iki Kauno miesto apie 10 min. kelio;
- Solidi kaimynystė;
- Sklypas ribojasi su trimis kaimynų sklypais;
- Namas randasi labai ramioje gatvelėje!
- Vaikams laisvalaikio ir žaidimų erdvė, aptverta ir prieinama visiems kvartalo vaikams.

Šis namas, puiki vieta gyventi šeimai mylinčiai erdvius namus!

SKAMBINKITE, BET KURIĄ SAVAITĖS DIENĄ, SUSITARSI ME JUMS PATOGŲ APŽIŪROS LAIKĄ! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 657 70076

Susisiekti el.paštu: ruslanas.fiodorovas@capital.lt



