

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS TRUŠELIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 80 M² PLOTU, 1 AUKŠTAI**

170 000 € (2 125.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m²	1	4

Kaina:	170 000 € (2 125.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2014
Namo tipas	² Kita
Šildymas	Dujinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas kokybiškomis medžiagomis įrengtas bei kokybiškais ir

moderniais baldais apstatytas sublokuotas namas aukštomis

lubomis. Namai yra Klaipėdos rajone, Trušeliuose, šalia Danės

gatvės įsikūrusioje gyvenvietėje „Trušelių būstas“.

Namai pilnai įrengtas, šildomas dujomis. Parduodamas su visais

jame esančiais baldais ir įmontuojama buitine technika. Sklypas

aptvertas medine tvora, kiemas grįstas trinkelėmis, dekoratyvinė

skalda, apželdinta augalais. Namas priduotas 100 procentų.

IŠPLANAVIMAS:

Erdvi svetainė sujungta su virtuve, 2 atskiri miegamieji

kambariai ir 1 darbo / svečių / poilsio kambarys antresolėje,

vonios kambarys, tambūras, sandėliukas su skalbimo mašina, lauko

sandėliukas, erdvi terasa.

NAMO PRIVALUMAI :

- Name sumontuoti vandens valymo filtrai „WaterBoss“.

- Atskiras boileris nuo katilo vandens šildymui.

- Į namą patenka labai daug natūralios šviesos. Svetainė yra

šviesi ir ypatingą pojūtį sukuria aukštos, daugiau nei 4 metrų

aukščio lubos su didžiuliais premium klasės „Velux“ stoglangais.

- Dujomis šildomos grindys.

- Kokybiškas virtuvinis su BLUM mechanizmais, integruota aukštos

kokybės buitinė technika.

- Namo viduje įmontuota signalizacija ir priešgaisrinė apsaugos

signalizacija.

- Didelė ir erdvi 24 kv. m. medžio kompozito terasa, kurioje

puikiai leisite laiką su kompanija bei galėsite megautis lauke

gaminamu maistu.

- Erdvus sandėliukas apie 10 kv. m., el. vartai valdomi pulteliu.

- Automatiniai kiemo vartai.

- KAMADO kepsninė.

- Vejos robotas „Husqvarna“.

- Puikūs kaimynai.

KVARTALAS

- „Trušelių būstas“ nutolęs apie 6 km nuo Klaipėdos centro.

- Žaidimų aikštelė, stalo tenisas. Vyksta paskutiniai derinimo

darbai dėl sporto aikštelės įrengimo.

- Įsteigta bendrija.

- Visa rajono teritorija apželdinta ir aptverta. Apšviestos

gatvės. Įrengti du šlakbaumi bei stebėjimo kameros.

- Veikia giluminis vandens gręžinys, modernizuoti nuotekų

tinklai.

- Rajone organizuojamos šventės, prie kurių kūrimo ir

įgyvendinimo gali prisidėti kiekvienas.

INFRASTRUKTŪRA

- Iki pat namo asfaltuotas privažiavimas ir apšviestas kelias.

- Kursuoja miesto transportas, mokyklinis autobusiukas šalia

įvažiavimo į rajoną. Įrengtos dvi sustojimo stotelės.

- Netoliese pastatyta nauja rudenį mokiniams duris atversianti

Sendvario „Saulės“ mokykla, prekybos centrai pasiekiami per

kelias minutes.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650

Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com



