



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS TRUŠELIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 80 M<sup>2</sup> PLOTO, 1 AUKŠTAI

**215 000 €** (2 687.50 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>80.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1</b>	Kambariai <b>3</b>
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>215 000 € (2 687.50 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Namo tipas	Kita
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUkus 80 kv. m NAMAS ŠALIA MIESTO – SENDVARIO  
SENIŪNIJOJE, TRUŠELIŲ K.

Parduodamas šviesus 80 kv. m gyvenamasis namas ramioje ir  
saugioje vietoje – uždarame, nepervažiuojamame kvartale Sendvario  
seniūnijoje, vos keli žingsniai nuo miesto.

Namo privalumai:

- 3 atskiri miegamieji kambariai
- Katilinė su atskiru įėjimu – tvarka ir patogumas
- Įrengta palėpė – papildoma erdvė daiktams
- Didelis, erdvus kiemas – vieta poilsiui, žaidimams ar terasai

- Parduodamas su baldais – galima įsikelti ir gyventi iš karto

Aplinka ir vieta:

- Uždaras, ramus rajonas – be tranzitinio eismo
- 300 m iki Sendvario „Saulės“ mokyklos, šalia – lauko treniruokliai ir sporto aikštynai
- 1 km iki Slengių karjero ir naujo parko – pasivaikščiavimams, sportui ir poilsiui gamtoje
- Šalia miesto, patogus susisiekimas

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Mūrinės silikato sienos, apšiltintos polistirolu
- Kombinuotas fasadas – klinkeris / dekoratyvinis tinkas
- Čerpinis stogas
- Vidaus pertvaros mūrinės
- Šildomos grindys (laminatas, plytelės)
- Įrengtas vandens filtras (bendram naudojimui)
- Kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė su supynėmis

Komunikacijos:

- Vietinės komunikacijos
- Tvarkingas, prižiūrimas namas

Šis namas – puikus pasirinkimas ieškantiems ramybės, saugios kaimynystės ir patogios infrastruktūros, neišvažiuojant toli nuo miesto.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com

