



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS TUJŲ G., RAUDONĖS MSTL., JURBARKO R. SAV., 210.18 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

90 000 € (428.20 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
210.18 m²	2	5

Kaina:	90 000 € (428.20 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1983
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

RAMYBĖS OAZĖ GAMTOS APSUPTYJE – TVARKINGAS NAMAS SU ŪKINIAIS PASTATAIS IR ERDVIU SKLYPU RAUDONĖS MIESTELYJE

Ieškote vietos ramiam gyvenimui gamtos apsuptyje, tačiau nenorite atsisakyti patogaus susisiekimo ir miestelio infrastruktūros?

Šis šviesus, prižiūrėtas namas vaizdingoje Raudonėje gali tapti jaukiais namais Jūsų šeimai arba puikia vieta poilsiui nuo miesto šurmulio.

Namas įsikūręs strategiškai patogioje vietoje – netoliese parkas, kultūros centras, iki parduotuvės 100 m, gydymo įstaiga, vaikų žaidimų aikštelė bei viešojo transporto stotelė. Iki Kauno – patogus ir greitas susisiekimas.

PRIVALUMAI:

Tvarkingas, prižiūrėtas namas su ūkiniais pastatais;
Didelis 22 arų sklypas su vaismedžiais ir dekoratyviniais augalais;
Rami, saugi ir draugiška kaimynystė;
Galimybė gyventi iš karto – namas prižiūrėtas ir nuolat gyvenamas;
Erdvi svetainė, daug papildomų patalpų bei rūsys po visu namu;

Ekonomiškas šildymas – elektra "Oras-oras" ir kietu kuru, įrengtas židiny (ortakiai išvedžioti į visus kambarius);
Asfaltuotas privažiavimas;

BENDRA INFORMACIJA:

Sklypo plotas – 22 a;
Namo plotas – 210,18 kv. m;
Statybos metai – 1983 m;
Rekonstrukcija / remontas – 2015–2016 m;
Namo tipas – mūrinis (silikatinių plytų);
Aukštų skaičius – 1 su mansarda;
Kambarių skaičius – 5;
Vandentiekis ir nuotekos – komunaliniai;
Elektra – saulės elektrinė – 8,25 kw, elektros įvadas – 28 kW;
Šildymas – "Oras-oras", papildomai židiny su name išvedžiotais ortakiais.

NAMO IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte:

Miegamasis kambarys – 22,85 kv. m;
Itin erdvi ir šviesi svetainė – 74,36 kv. m;
Virtuvė – 10,35 kv.m;
Valgomasis – 9,09 kv.m;
Dušo kabina
Veranda – 6,15 kv.m;
Erdvus holas – 12,60 kv.m;
Lubų aukštis – 2,80 m.

Mansardoje:

3 šviesūs kambariai (16,27 kv.m., 18,51 kv.m., 12,03 kv.m.);
WC – 1,59 kv.m;
Mansardos aukštis – 2,45 m.

Rūsyje:

Garažas
Papildomos sandėliavimo ir pagalbinės patalpos
Paruošta vieta vonios kambariui

APLINKA IR VIETA:

Raudonė – vienas gražiausių Panemunės krašto miestelių, apsuptas gamtos ir istorinių vietovių. Vos kelių minučių atstumu – garsioji Raudonės pilis, parkai bei pasivaikščiojimų takai.

Tai puikus pasirinkimas:

Šeimai, ieškančiai erdvesnio gyvenimo gamtoje;
Norintiems turėti sodybos tipo namus nuolatiniam gyvenimui;
Vertinantiems ramybę, privatų kiemą ir žalią aplinką.

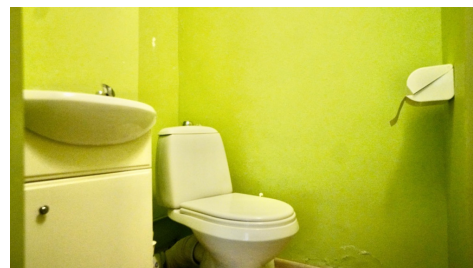
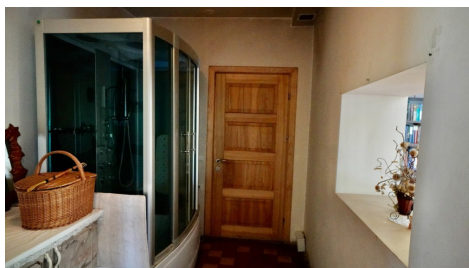
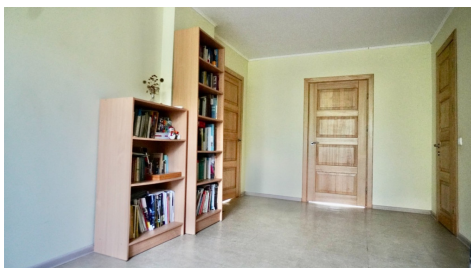
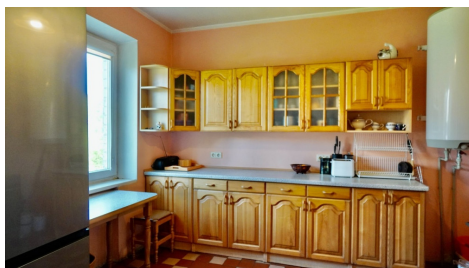
Kaina – 90 000 Eur

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

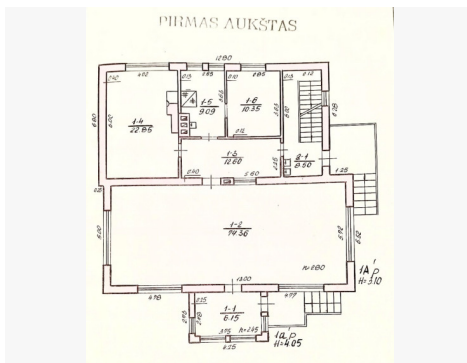
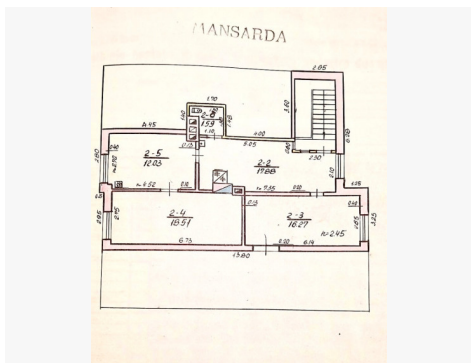
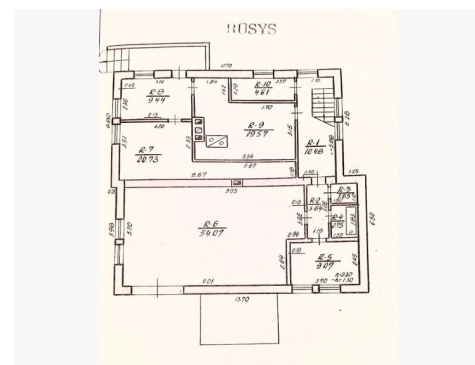
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065262755

Susisiekti el.paštu: daiva.daniulaitiene@capitalrealty.com







CAPITAL TOP

Daiva Daniulaitienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

daiva.daniulaitiene@capital.lt
+370 (652) 62 755
www.capital.lt

