



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS UKMERGĖS G.,  
VIDIŠKIŲ MSTL., UKMERGĖS R. SAV., 84.73  
M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

**55 000 €** (649.12 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas <b>84.73 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>2</b>	Kambariai <b>6</b>
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>55 000 € (649.12 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1949
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas NAMAS su 30 arų sklypu VIDIŠKIUOSE, UKMERGĖS G.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Puiki ir erdvi vieta – geras susisiekimas.
- Didelis sklypas – 30 arų.
- Draugiški ir ramūs kaimynai.

INFORMACIJA APIE SKLYPĄ:

Bendras sklypo plotas – 0,3000 ha.  
Žemės ūkio naudmenų plotas – 0,1884 ha.  
Iš jo ariamos žemės plotas – 0,1884 ha.  
Užstatyta teritorija – 0,1116 ha.  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas – 38.0.  
Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

INFORMACIJA APIE PASTATUS:

- Namų statybos metai: 1949 m.

- Bendras namo plotas: 84,73 kv.m.
- Aukštų skaičius: 1
- Kambarių skaičius: 3.
- Namų tipas: rąstinis + apmūrytas.
- Stogo danga: skardinis.
- Langai: plastikiniai.
- Durys – medinės.
- Kiti pastatai: ūkinis pastatas (44 kv. m.), ūkinis pastatas (56 kv. m.), ūkinis pastatas (19 kv. m.), kiti inžineriniai-kiemo statiniai – tvora, šulinys, vartai, tualetas.

---

#### INFORMACIJA APIE KOMUNIKACIJAS:

- Elektra.
- Šildymas: krosninis šildymas.
- Vanduo: miesto, šulinys.
- Nuotekų šalinimas: nėra.
- Dujos: nėra.

---

#### IŠPLANAVIMAS:

##### I aukštas:

- Tambūras.
- Virtuvė.
- Kambarys–svetainė.
- Du pereinami kambariai.

##### II aukštas:

- Koridorius.
- 3 kambariai.

---

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Vidiškių pagrindinė mokykla: 750 m;
- Parduotuvės: 400 m;
- Vidiškių Švč. Trejybės bažnyčia: 450 m;

Pirkėjams NETAIKOMI jokie agentūros mokesčiai!

NEMOKAMAI padėsime paruošti visus reikiamus dokumentus pirkimui – pardavimui.

---

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĘ SILVIJĄ JUSEVIČIENĘ Tel. 8 602 91242 arba el.p: [silvija.juseviciene@capitalrealty.com](mailto:silvija.juseviciene@capitalrealty.com)

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060291242

Susisiekti el.paštu: [silvija.juseviciene@capitalrealty.com](mailto:silvija.juseviciene@capitalrealty.com)





