



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS UOSIŲ G., DREVERNOS K., KLAIPĖDOS R. SAV., 120 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

120 000 € (1 000.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
120.00 m²	1	4

Kaina: **120 000 € (1 000.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1910

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Medinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvai, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMA TVARKINGA PUSĖS NAMO DALIS SU ŽEMĖS SKLYPU ŠALIA KURŠIŲ MARIŲ
DREVERNOS KAIME KLAIPĖDOS RAJONE.
TAI VIETA TINKANTI GYVENIMUI, POILSIUI, VERSLO PLĖTRAI.

Drevernos kaimas įsikūręs Kuršių marių pakrantėje prie Drevernos upės žiočių. Jame yra įsikūręs uostas su prieplauka. Netoliese uosto yra įsikūręs kempingas, poilsio nameliai, restoranas, pirtys, vandens pramogos, baidarės, kaitavimo mokykla. Iki Kuršių marių vos keli šimtai metrų. Visai šalia namų yra uostelis kuriame galima laikyti vandens transportą. – Sodybos dėmesį patraukia raudonų plytų ūkinis pastatas pastatytas 1934 m, Tai vienas seniausių Drevernos statinių. Parduodamai namo daliai priklauso 14,07 arų dalis, didesnė dalis ūkiniu pastatų ir bendro naudojimo kiemas automobilių parkavimui. Į teritoriją įvažiuojama iš Uosių g. Parduodamoje namo dalyje įrengta virtuvė, svetainė, miegamasis, vonios kambarys, WC, katilinė, mansardoje įrengti du kambariai. Namai su bendru koridoriumi ir dviem įėjimais;

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Uosių g., Drevernos k., Klaipėdos raj.
- Kaina: 120 000 eur;
- Parduodamos namo dalies plotas: 67,23 kv/m. plus mansarda apie 40 kv/m naudingo ploto, plus bendro naudojimo koridorius 26,01 kv/m
- Įrengimo lygis: pilnai įrengtas, tvarkingas, su buitine technika, baldais;
- Namų tipas: medinis, apšiltintas ir apkaltas dailylentėmis ;
- Statybos metai: 1910 m; Renovuotas: 2008 m;
- Aukštų sk.: 1, mansarda;
- Kambarių sk. keturi;
- Vienas san. mazgas: I aukšte vonia ir WC patalpa, mansardoje dušo ir WC patalpa;
- Kiti nekilnojamo turto statiniai: ūkinis pastato dalis, vasarnamis, tvora.

KOMUNIKACIJOS

- Vandentiekis ir kanalizacija prijungti prie gyvenvietės centralizuotų tinklų;
- Vanduo šildomas boileriu;
- Namų šildymas: kieto kuro katilu, vietinis centrinis šildymas;

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA

- Draugiška kaimynystė;
 - Jauki, rami vieta;
 - Yra Drevernos mokykla, biblioteka, darželis, paštas, mažų laivų prieplauka;
- TAI VIETA IEŠKANTIEMS RAMYBĖS GAMTOS APSUPTYJE.

PIRKĖJUI NETAIKOMAS NT AGENTŪROS TARPININKAVIMO MOKESTIS.

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį namą Jums patogiu metu.

Jei norite parduoti, pirkti ar nuomoti savo nekilnojamą turtą, skambinkite, visada padėsiu.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

Gausite išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: Luminor, SEB, SwedBank,

DĖL IŠSAMENĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

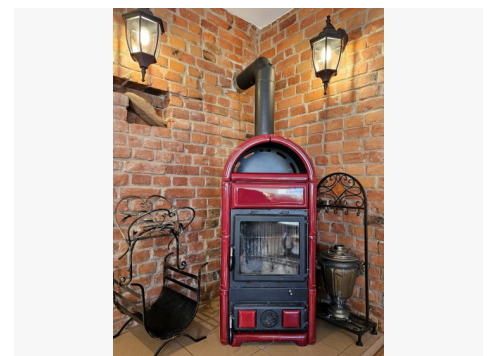
Darius Česnulevičius Tel: + 370 67022377 arba el.p: darius.cesnulevicius@capital.lt

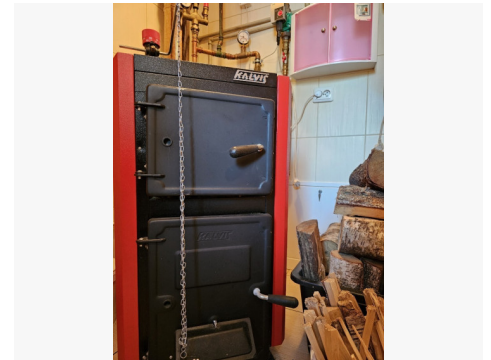
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 22377

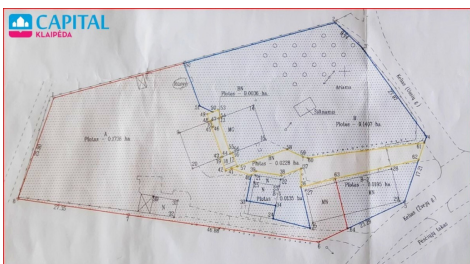
Susisiekti el.paštu: darius.cesnulevicius@capital.lt





Parduodamos namo dalies vidaus planas

Bendras plotas 89 kv./m plus mansarda virš namo dalies



CAPITAL
KLAIPEDA

- Sėkmingai parduosiu / išnuomuosiu Jūsų turtą
- Derybose atstovausiu Jūsų pusę
- Pasiūpinsi visais reikalingais dokumentais
- Padėsiu išspręsti finansavimo ir kitus klausimus
- Sutaupysiu Jūsų brangų laiką
- Konsultacija nemokama!

Darius Česnulevičius
Jūsų NT brokeris

+370 699 32354
darius.cesnulevicius@capital.lt