

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS UOSI? SOD? 24-OJI G.,
ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
214 M² PLOTO 5 KAMBARIAI**

500 000 € (2 336.45 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
214.00 m	1	5

Kaina: **500 000 € (2 336.45 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2016

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Šarvuotos durys, Lauko terasa, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Drabužinė,
Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Šalia miško, Garažas

Papildoma informacija

Parduodamas modernus vieno aukšto dizainerės įrengtas iš aukščiausios klasės medžiagų namas. Prie namo yra terasa su pastoge.

Namas suprojektuotas L raidės forma. Vieno aukšto. Lubų aukštis 3,4 metro Yra trys miegamieji, du vonios kambariai, virtuvės zona sujungta su svetainės ir valgomojo, kurias atskiria virtuvės sala. Šalia virtuvės yra tamsus kambariukas arba dar vadinama spinta. Valdomojo ir svetainės erdvėje yra židiny. Didysis miegamasis turi savo vonios kambarį su dušu ir vonia, dviem kriauklėmis. Taip pat šalia didžiojo miegamojo įrengta patalpa

9,75 kv.m. spinta. Iš erdvaus šildomo garažo galima nusileisti į 47 kv.m. rūšį (lubų aukštis 2,3 metro). Rūsyje yra įrengi vandens valymo įrenginiai ir boileris.

Sklypo plotas 6 arai

Namo statybos metai 2016

Namo plotas 214 kv.m. (gyvenamas plotas 108 kv.m. + 27 kv.m. šildomas garažas su duobe+ 47 kv.m. rūsys)

Namas pastatytas iš molinių blokelių ir apšiltintas ~20-25cm putų polistirolu. Stogo danga metalas.

Šildymas dujomis, šildomos grindys visame name. Yra židiny. Oras – oras sistemą galima naudoti ir vasara vietoje kondicionieriaus.

Įrengti vandens filtrai nuo kalkių ir geležies.

Vanduo šildomas boileriu (galima ir elektra ir dujos). Vanduo yra bendrijos gręžinio. Vilniaus vandenys 2025 suplanavę prijungti miesto vandentiekį.

Nuotekų valymo įrenginys August. Aptarnaujamas 2 k. /metus.

Saulės kolektoriai 10kw įrengti ant stogo.

Garaže yra elektromobiliams skirta pakrovimo stotelė.

Saugumas: Kameros padengia visą perimetrą. Signalizacija apsauga, smūgio ir judesio davikliais, gaisro signalizacija. Lauko durys plastikinės sustiprintos. Garažo vartai elektriniai. Sklypas aptvertas tvora, nuo gatvės nepermatoma.

Namo interjerą kūrė Neringa Lukševičiūtė Nerlu

Interjeras ir baldai visi gaminti pagal individualų užsakymą ir aukščiausios kokybės medžiagų. Virtuvės stalviršiai akmuo. Dalį baldų gamino - Rumšiškių baldai.

Kambarių durys – medinės

Sienos dažytos

Grindys - plytelės

Langai - plastikiniai

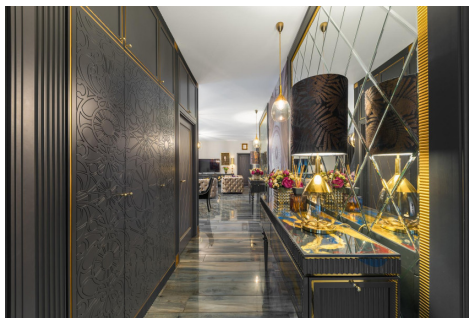
Norite apžiūrėti šį namą? - skambinkite +370 698 71509 ir suderinsime apžiūrą Jums patogiu metu.

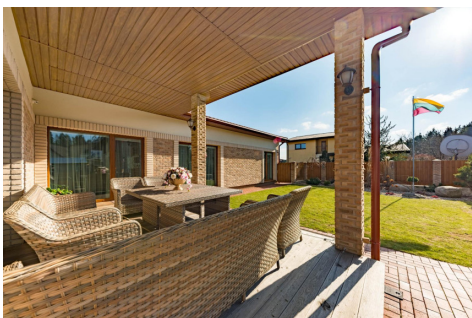
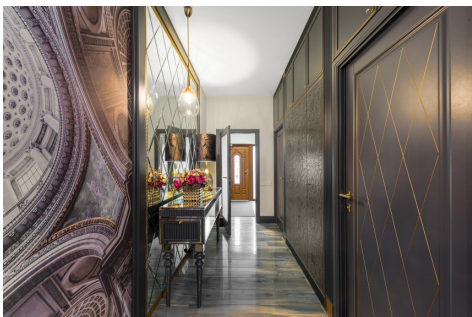
NT brokerė Ernesta Garmienė

Kontaktiniai duomenys

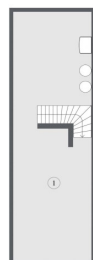
Telefono numeris: +37069871509

Susisiekti el.paštu: info@ernesta.lt





RŪŠYS		
1	KATLINĖ	47,00 m ²
		47,00 m ²



PIRMAS AJŲŠTAS		
1	TIKROJUS	4,58 m ²
2	KAMBARYS	13,41 m ²
3	VONIOS KAMBARYS	4,63 m ²
4	SVITAINĖ IR VIRTUVĖ	40,50 m ²
5	VONIOS KAMBARYS	7,30 m ²
6	KAMBARYS	16,09 m ²
7	DRABUŽINĖ	9,76 m ²
8	KAMBARYS	12,01 m ²
9	PAGALINĖ PATALPA	5,18 m ²
10	GARAŽAS	27,35 m ²
		187,15 m ²