



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS UŽNERIO G., VYTĖNAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 263.79 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

360 000 € (1 364.72 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
263.79 m²	2	6

Kaina: **360 000 € (1 364.72 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1993

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Televizorius, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS VYTĖNUOSE! DIDELIS SKLYPAS!!!

Erdvus ir funkcionalus namas su 12.13 arų išpuoselėtu sklypu – puiki vieta gyvenimui ar investicijai.

Namo išplanavimas leidžia įrengti kelis atskirus butus. Sklype – gyvenimui pritaikytas ūkinis pastatas su 2 garažais.

Rami ir patogiai vieta – viskas, ko reikia šalia: prekybos centrai, susisiekimas, žaliosios erdvės.

PRIVALUMAI:

- Išskirtinai didelis sklypas!!!!
- Prestižinė Kauno miesto vieta;
- Puiki infrastruktūra;
- Mūrinis namas;
- Visos miesto komunikacijos;
- Parduodama su baldais ir buitine technika;

- Balkonai;
- Įrengtas kokybiškomis medžiagomis;
- Puikus išplanavimas;
- Vonios kambariuose šildomos grindys;
- Plastikiniai langai;
- Židinyš;
- Signalizacija;
- Pusrūšis- 124.21 kv.m;
- Garažai 2 automobiliams;
- Sutvarkyta ir prižiūrėta aplinka;
- Kiemas išklotas trinkelėmis;
- Susiformavusi solidi kaimynystė;
- Iki Kauno centro vos 5 km;
- Išvažiavimas į "Via Baltica" automagistralę tik 1 min. kelio;

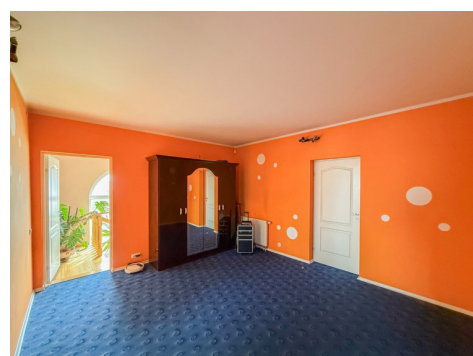
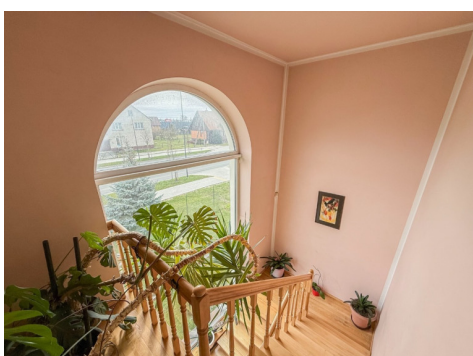
BENDRA INFORMACIJA:

- Pastato tipas - Mūrinis
- Statybos metai - 1993;
- Aukštai - 2;
- Kambarių sk. - 6;
- Bendras plotas - 263.79 kv. m;
- Naudingas plotas - 139.58 kv.m;
- Gyvenamas plotas - 114.90;
- Pusrūšio plotas - 124.21 kv.m;
- Komunikacijos - miesto;
- Sklypo plotas - 12,13 a;
- Ūkinis pastatas- 144 kv.m;
- Ūkinis pastatas- 15 kv.m. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

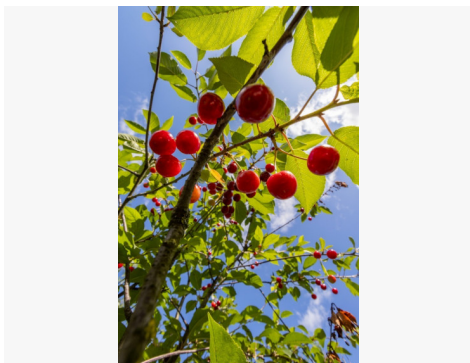
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065226315

Susisiekti el.paštu: jurgita.prakopimiene@capital.lt







CAPITAL
KAUNAS

PATIKIMAS
PROFESIJOS
KAUNE

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS

JURGITA PRAKOPIENĖ
+370 652 26315
jurgita.prapokiene@capital.lt