

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS UŽTILTŲS K., ZARASŲ R.
SAV., 72.00 M² PLOTU 4 KAMBARIAI**

14 900 € (206.94 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
72.00 m	1	4

Kaina:	14 900 € (206.94 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1956
Įrengimo lygis	² Reikalingas remontas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami du žemės sklypai su gyvenamuoju namu Zarasų r., Užtiltės k., Žirgų g. 19 ir 19B, šalia poilsiautojų pamėgto Sartų ežero ir Dusetų miestelio. 0,1271 ha namų valdos žemės sklype registruotas rąstinis gyvenamasis namas, kurio bendras plotas 72 kv. m., ir keli neišlikę ūkio pastatai. Namui reikalingas kapitalinis remontas, arba paprastesne tvarka galima statyti naują namą su priklausiniais. Greta yra atskiras 0,0979 ha namų valdos sklypas, kuriame galima statyti atskirą gyvenamąjį namą. Sklype yra registruotas šulinys. Sklypų reljefas lygus, yra augių medžių (eglės, beržai), taip pat vaismedžių. Nuo 19B sklypo ribos iki Šventosios upės senvagės ir kaimynų tvenkinio – tik 25 m. Šioje vietoje Šventosios upė išteka iš Sartų ežero, tad žvejams patogus išplaukimas į ežerą. Vos už 1,2 km nuo namo, Dusetų miestelyje gražiai įrengtas bendras smėlėtas Sartų ežero paplūdimys. Pakrantėje yra lieptas, persirengimo kabinos, vaikų žaidimų aikštelė, labai geras smėlėtas tolygiai gilėjantis krantas. Namas saugioje gyvenvietės teritorijoje, šalia nuolat gyvena tvarkingi kaimynai. Čia pat gražus menininkų pamėgtas Dusetų miestelis, kuriame verda aktyvus kultūrinis gyvenimas, tiek žiemą, tiek vasarą gausų įvairios veiklos. Greta ir Sartų hipodromas, kuriame kiekvienais metais vyksta garsiosios Sartų žirgų lenktynės, sutraukiančios svečius iš viso Pabaltijo. Iki Zarasų ir Utenos – apie 40 km, iki Vilniaus – 140 km. Puiki vieta namo statybai pamėgtame Zarasų krašto miestelyje.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt

