



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS UŽUBRASČIO K., VILNIAUS R. SAV., 172.79 M² PLOTO 7 KAMBARIAI

395 000 € (2 286.01 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| | | |
|-----------------------|---------|-----------|
| Plotas | Aukštas | Kambariai |
| 172.79 m ² | 2 | 7 |

| | |
|---------------------|---|
| Kaina: | 395 000 € (2 286.01 €/m²) |
| Statusas: | Aktyvus |
| Statybos metai: | 2018 |
| Įrengimo lygis | Pilnai įrengtas |
| Namo tipas | Namas |
| Šildymas | Array |
| Pastato tipas | Karkasinis |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |

Papildoma informacija

Parduodamas pilnai įrengtas 173 m² ploto namas Akmenvilio kvartale. Namas išsiskiria savo architektūriniais sprendimais, interjeru ir itin kokybišku įrengimu. Interjere naudotos patvarios, ilgaamžės medžiagos, tokios kaip natūralus akmuo ir medžio masyvas. Itin kruopščiai apgalvotas apšvietimas. Įrengti modernūs laiptai su medžio masyvo pakopomis ir stikliniais turėklais.

Erdvi svetainės zona su dideliais panoraminiais langais sukuria daug natūralios šviesos ir atveria vaizdą į kiemą bei terasą. Aukštos lubos ir atvira erdvė suteikia namui išskirtinį erdvės pojūtį.

Namui priklauso 10,4 arų sklypas, suteikiantis erdvės, privatumo ir aukštesnio gyvenimo komforto pojūtį. Sutvarkyta teritorija su terasa kuria jaukią ir ramią aplinką kasdieniam poilsiui. Akmenvilis – tvarkingas ir susiformavęs kvartalas Pagiriuose, vertinamas dėl vieningos architektūros, jaukios kaimynystės ir patogaus susisiekimo su Vilniumi bei Trakais. Tai namas tiems, kurie vertina kokybišką įrengimą, erdvę ir nori gyventi iš karto, be papildomų rūpesčių.

Tik gyvai apžiūrėję galėsite įvertinti visus šio objekto privalumus.

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 172,79 kv. m
- Aukštų skaičius – 2
- Kambarių skaičius – 7
- Sklypo plotas – 10,40 a
- Statybos metai – 2018
- Energinė klasė – A

KOMUNIKACIJOS IR SISTEMOS:

- Šildymas – šilumos siurblys (oras–vanduo), grindinis šildymas
- Karšto vandens ruošimas – šilumos siurblys (200 l talpa)
- Vėdinimas – rekuperacinė sistema
- Vanduo – gręžinys
- Nuotekos – biologiniai valymo įrenginiai
- Elektra – trifazė

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

- Stoginė automobiliams
- Pilnai sutvarkyta ir apželdinta teritorija
- Automatinė laistymo sistema
- Vėjo robotas
- Dekoratyvinis kiemo apšvietimas

- Lauko terasa (termo mediena)
- Segmentinė tvora
- Signalizacija ir vaizdo stebėjimo sistema
- Nuotolinis namo valdymas
- Aukštos kokybės apdailos medžiagos (natūralus akmuo, travertinas)
- Dideli panoraminiai langai
- Aukštos lubos

VIETA IR APLINKA:

- Akmenvilio kvartalas, Pagiriai
- Uždara kvartalo teritorija (įvažiavimas per vartus)
- Asfaltuotas privažiavimas
- Patogus ir greitas susisiekimas su Vilniumi bei Trakais
- Greitas išvažiavimas Vilnius–Trakai–Druskininkai kryptimi
- Tvarkinga, susiformavusi kaimynystė
- Solidi ir estetiškai vieninga teritorija

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt







