



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS UŽUOLANKOS G., SENAMIESTIS, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 85.24 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**89 000 €** (1 044.11 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>85.24 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>89 000 € (1 044.11 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Geras privažiavimas, Rūsvis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

## Papildoma informacija

Miesto centre, mūrinis namas su sklypu.

Pačiame Alytaus centre, Užulankos g. parduodamas 85,24 kv.m. namas.

Namas turi du atskirus įėjimus. Viena dalis mūrinė, kita medinė.

Name ir du atskiri elektros įvada.

Šalia sklypo praeina miesto vandentiekis ir kanalizacija bei dujos.

Sklypas 3.92 a.

Atlikti sklypo geodeziniai matavimai yra topografinė nuotrauka.

Atliktas ir geologinis grunto tyrimas projektuojant namo rekonstrukciją.

Padarytas projektas 2 butų gyvenamajam namui.

Galima rekonstruoti į komercinį pastatą ir turėti verslą Alytaus miesto centre arba palikti gyvenamą ir gyventi pačioje Alytaus širdyje.

Galimas ir mišrus variantas.

Aplinkui notarų biurai, bankai, parduotuvės ir kitos įstaigos.

Už 100m. viešojo transporto sustojimas.

Vos 600m. iki Nemuno.

GERA TURĖTI NAMUS.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 067608088

Susisiekti el.paštu: rima@miroda.lt



