



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS UŽUOLANKOS G., SENAMIESTIS, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 85.24 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

90 000 € (1 055.84 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
85.24 m²	1	3

Kaina:	90 000 € (1 055.84 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1979
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Rūsų, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Pačiame Alytaus centre, Užulankos g. 30, parduodamas 85,24 kv.m. gyvenamasis namas.

Namas turi du atskirus jėjimū. Viena dalis mūrinė, kita medinė.

Name ir du atskiri elektros įvadai.

Parengtas vandentiekio ir kanalizacijos projektas.

Šalia sklypo dujos.

Sklypas 3.92 a.

Atlikti sklypo geodeziniai matavimai yra topografinė nuotrauka.

Atliktas ir geologinis grunto tyrimas projektuojant namo rekonstrukciją.

Šioje vietoje galimas individualus gyvenamasis namas, komercinis pastatas ar daugiabutis.

Norite namo Alytaus centre? Šis pasiūlymas Jums.

Galimas ir mišrus variantas, namas ir verslas kartu.

Aplinkui notarų biurai, bankai, parduotuvės ir kitos įstaigos.

Už 100m. viešojo transporto sustojimas.

Vos 600m. iki Nemuno.

GERA TURĖTI NAMUS.

<http://namaialytuje.lt/>

Nekilnojamojo turto agentūra UAB Miroda šiemet švenčia 27 metų jubiliejų.

UAB MIRODA kolektyvas parduoda namus, butus, sodybas, sklypus ir kitą nekilnojamąjį turtą. Darbas nekilnojamojo turto srityje 27-erius metus rodo patyrusios komandos profesionalumą, teikiant tarpininkavimo paslaugas parduodant ar nuomojant turtą Alytuje, Kaune, Lazdijuose, Prienuose, Druskininkuose, Varėnoje, Molėtuose, Zarasuose ir visoje Lietuvoje. Namų, butų, sodų ir kito nekilnojamojo turto pardavimas – nelengva užduotis, tačiau ilgametę patirtį turinti komanda ją lengvai įveikia.

UAB Miroda – tai ne skelbimų portalas, kuriame jūs tik patalpinsite skelbimą. UAB Miroda – tai patyrusių nekilnojamojo turto brokerių ekspertų komanda, ne vienas agentas, kurio niekas nepakeis jam susirgus ar atostogaujant. UAB Miroda gyvai ir nuolat dirba su jūsų objektu, naudojasi duomenų bazėmis, pasirūpina, kad jūsų namo ar buto reklama būtų matoma socialiniuose tinkluose, įvairiuose skelbimų portaluose. Nuolat dirbame su pirkėjais, kurie šiuo metu ieško pirkti sodą, sodybą, namą ar sklypą. Nustatome turto vertę, supažindiname su teisiniais ir mokestiniais sandorio ypatumais ir pasirūpiname sėkmingu sandorio užbaigimu. Rinkdamiesi nekilnojamojo turto agentūrą ar agentą, visada klauskite, kokia agento patirtis nekilnojamojo turto pardavimų srityje.

Norite parduoti namą, butą, sodą ar sodybą Dzūkijoje ar Aukštaitijoje? Gyvenate Anglijoje, Norvegijoje, Švedijoje, Italijoje ar kitoje šalyje, o turtas Lietuvoje? Paveldėjote nekilnojamąjį turtą, o gyvenate kitame Lietuvos mieste? Naudodamiesi UAB Miroda paslaugomis, namą, butą ar sodybą parduosite greitai ir be rūpesčių. Turime didelę patirtį dirbdami su užsienyje gyvenančiais lietuviais. Todėl didžiąją dalį pardavimui reikalingų veiksmų, o kartais ir visus 100 proc., atliekame nuotolinėmis priemonėmis. Mūsų teisininkai parengs sutartis, padės paruošti pardavimui–pirkimui reikalingus dokumentus, suorganizuos pirkimo–pardavimo sutarties pasirašymą notaro biure arba pirkimo ir pardavimo procesą galėsite atlikti nuotoliniu būdu, prisijungę per sistemas pagal LR įstatymus nustatyta tvarka.

Norite parduoti namą, butą, sodą ar sodybą? Konsultacijos gyvai ir telefonu nemokamos. Suderinus sąlygas, atvykstame į objektą apžiūrėti ir įvertinti. Pirkimo–pardavimo procesas bus lengvas ir sklandus. UAB MIRODA profesionali brokerių komanda pasiruošusi jums padėti. Neturite įgaliojimo, energinio namo sertifikato, sklypo geodezinių planų ar kitų reikiamų dokumentų? Lengvai jums padėsime paruošti šiuos dokumentus. Dotacijos jaunoms šeimoms buto ar namo įsigijimui, turto vertinimas savo reikmėms ar bankams – tai kasdieninė mūsų atliekamo darbo dalis.

UAB Miroda tikslas – sėkmingas buto, namo ar kito nekilnojamojo turto pardavimas už maksimalią kainą, taupant klientų laiką ir turto pardavimo sąnaudas. Patirtis – virš 5000 atliktų sandorių. Visus mūsų pasiūlymus rasite www.miroda.lt.

Mūsų biurai: Žiburio g. 9, Alytus ir Aukštakalnio g. 32, Utena

Rima Mitkienė, rima@miroda.lt, +370 676 08088 (WhatsApp, Viber, Messenger)

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067608088

Susisiekti el.paštu: rima@miroda.lt



