

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS UŽVINGIŲ G., RIOGLIŠKIŲ K.,
KAUNO R. SAV., 253.12 M² PLOTŲ 4 KAMBARIAI

165 000 € (651.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
253.12 m	1	4

Kaina:	165 000 € (651.86 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2016	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Elektrinis	
Pastato tipas	Karkasinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Elektra, Lauko terasa, Rūbinė, Šaldytuvai, Viryklė, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Ūkiniai pastatai	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS GYVENAMASIS NAMAS KARTU SU DIDELIU ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES SKLYPU BESIRIBOJANČIU SU UPELIU, IŠSKIRTINĖJE VIETOJE, GAMTOS APSUPTYJE, KAUNO RAJONE!

DĖL APŽIŪROS BŪTINA SUSITARTI IŠ ANKSTO, TAD PRAŠOME GERBTI PRIVATUMĄ IR ATVYKTI Į APŽIŪRĄ TIK SUSITARUS.

Parduodamas namas kartu su besiribojančiu žemės ūkio paskirties sklypu;

Sklypas besiriboja su upeliu;

Galimybė įsirengti namą pagal savo poreikius;

Įrengta 12kW saulės elektrinė.

ĮRENGIMAS. 253,12 kv.m. ploto namas. Itin gero išplanavimo, erdvus namas, su dideliais vitrininiais langais į nuostabią gamtą bei mišką. Tai puiki galimybė įsirengti namą pagal savo poreikius, namas dalinės apdailos. Name yra itin didelė svetainės ir virtuvės erdvė, itin dideli svetainės langai, pro kuriuos atsiveria pasakiškas grožis į gamtą bei mišką. Svetainėje yra įrengtas židinys – jaukiems rudens ir žiemos vakarams, juo pilnai galima pasišildyti namą. Taip pat name yra erdvus san. mazgas, trys dideli miegamieji kambariai, viename iš jų yra numatytas įsirengti privatus san. mazgas, drabužinė, iš visų miegamųjų yra numatyti išėjimai į terasą. Yra techninė patalpa – skalbykla bei atskira drabužinės patalpa ir tamburas. Yra galimybė mansardoje įsirengti papildomus kelis kambarius su san. mazgu.

Namui šiuo metu atlikta dalinė apdaila. Sienos – gipso kartono, grindys išbetonuotos, sudėtos laminaras. Lubos – gipso kartono. Name yra įrengtas boileris – pašildyti karštam vandeniui. Šildymas šiuo metu elektrinis, yra galimybė įsirengti oras – vanduo šildymą, kadangi kieme pastatyta 12 kW saulės elektrinė, kuri pilnai padėngs šildymo kaštus.

NAMAS. 2016 m. statybos namas. Namas karkasinis. Visame name sudėti plastikiniai langai, išorės durys – šarvo. Šalia namo, išeinant iš svetainės bei kitų kambarių yra tersasa, bei padaryti papildomi poliai prasididinti terasą.

KOMUNIKACIJOS. Elektra, gręžinio vanduo.

SKLYPAI. 35,81 a sklypas namų valdos. Kuriame yra gyvenamasis namas ir du ūkiniai pastatai. Kartu parduodamas, besiribojantis žemės ūkio paskirties sklypas - 1,62 ha, dalis sklypo yra užaugę medžiai, miškai, kita dalis pieva, kuri besiriboja su Judrės upeliu. Yra pakankamai vietos palei upelį pasistatyti pirtį ar pan.

VIETA. Nuostabi vieta gyventi gamtos apsuptyje ar įsirengti svajonių sodybą netoli Kauno miesto. Aplink namą miškai, nuostabus šlaitas nuo kurio nusileidus teka upelis, nuostabi vieta įsirengti pirtelę šalimais upelio, išsikasti tvenkinį. Namas randasi Riogliškių k., vos tik 30 km. nuo Kauno miesto. Aplink gražūs miškai, kuriuose gausu uogų bei grybų. Netoliese yra "Altoniškių tvenkinys", kuriame galima maudytis, žvejoti. Iki artimiausios parduotuvės vos 4 minutės automobiliu. Iki Zapyškio mstl. Vos 7 minutės automobiliu, kuriame yra parduotuvės, mokykla, darželis, degalinė, bažnyčia, restoranas ir kt.

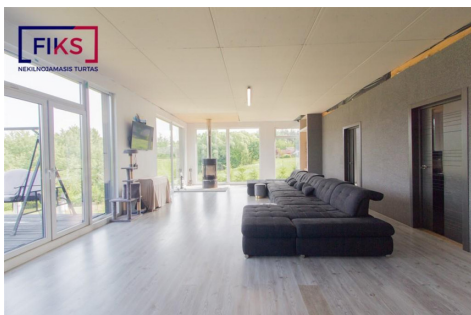
Daugiau informacijos telefonu!

Padėsime Jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai - pasiruošę Jums padėti.

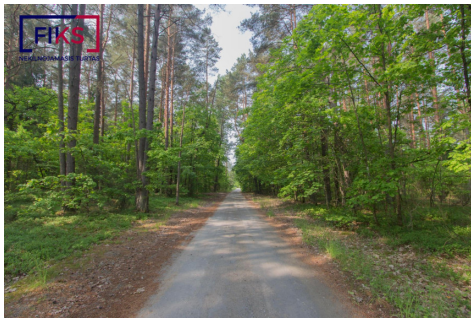
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 633 90353

Susisiekti el.paštu: gintare@fiks.lt







GIKARĖ KRIUOGAITĖ
NT ekspertė

+370 633 90353

gintare@fiks.lt
www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas