

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS V. BIČIŪNO G., ŠILAINIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 106.69 M2 PLOTO, 2
AUKŠTAI**

225 000 € (2 108.91 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
106.69 m	2	4

Kaina: **225 000 € (2 108.91 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2018

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto k²analizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS NAMAS ŠILAINIUOSE, BIČIŪNO G.

PUIKI VIETA ŠEIMAI! NAUJAS KOTEDŽŲ BEI INDIVIDUALIŲ NAMŲ KVARTALAS.

PRIVALUMAI:

- ☐Namas erdvus, šviesus ir labai jaukus, parduodamas su visais baldais, buitine technika;
- ☐Interjeras išsiskiria papildomu LED apšvietimu sienose ir lubose;
- ☐Pirmame aukšte įrengta wc ir dušo kabina, antrame aukšte - wc, dušo kabina ir vonia;
- ☐Dujinis šildymas (pirmame aukšte – grindinis šildymas, antrame aukšte – radiatoriai, vonioje grindinis šildymas);
- ☐Įrengtas kondicionierius svetainėje ir miegamajame ("Daikin").
- ☐Sumontuoti nugeležinimo ir nukalkinimo filtrai.

☐Sklypas – 2,51 a.;
☐Prižiūrėta ir sutvarkyta namo aplinka;
☐Įrengta terasa (6x4 m. termo pušis);
☐Sandėliukas;
☐Prie namo laisvai telpa keturi automobiliai;
☐Aptverta ir apšviesta teritorija;
☐Saugi, rami ir draugiška kaimynystė;
☐Oro tarša: labai žema;
☐Puiki lokacinė vieta: geras susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu. "Depo", "Lidl", "Šilas" netoliese.
Viešojo transporto stotelė – 900 m., artimiausia mokymosi įstaiga – 3,4 km., artimiausia darželis 1,1 km;
parduotuvė – 1,1 km., artimiausia medicinos įstaiga – 2,9 km

BENDRA INFORMACIJA:

☐Adresas: Bičiūno g. 43, Kaunas;
☐Bendras plotas: 106,69 kv. m.;
☐Statybos metai: 2018 m.;
☐Namo tipas: mūrinis;
☐Sklypo plotas: 2,51 a.;
☐Kambarių skaičius: 4;
☐Šildymo tipas: dujinis.
☐Kanalizacija: miesto.
☐Vanduo: miesto.

NAMO TECHNINĖ INFORMACIJA:

☐FASADO APDAILA: maumedžio lentelės ir struktūrinis tinkas;
☐NAMO APŠILTINIMAS: putų polisterolis 20 - 25 cm;
☐STOGAS: bituminis;
☐LANGAI: plastikiniai su stiklo paketais.

Pasiūlysimė mūsų partnerių kontaktus finansavimui - SEB, SWEDBANK, LUMINOR, CAPITAL CREDIT!

VIDAUS ĮRENGIMAS:

☐GRINDYS: laminatas;
☐SIENOS: dažytos;
☐VONIOS ir WC KAMBARIAI: plytelės;
☐LUBOS: gipsinės.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 11 811

Susisiekti el.paštu: ramunas.peciulaitis@capital.lt