

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS V. KAVOLIO G., ROMAINIAI,  
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 105.79 M<sup>2</sup> PLOTO 4  
KAMBARIAI**

**174 550 €** (1 649.97 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| Plotas          | Aukštas  | Kambariai |
|-----------------|----------|-----------|
| <b>105.79 m</b> | <b>2</b> | <b>4</b>  |

|                     |                                                  |
|---------------------|--------------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>174 550 € (1 649.97 €/m )</b>                 |
| Statusas:           | Aktyvus                                          |
| Statybos metai:     | 2024                                             |
| Įrengimo lygis      | Dalinė apdaila <sup>2</sup>                      |
| Namo tipas          | Kotedžas                                         |
| Šildymas            | Aeroterminis                                     |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                          |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                       |
| Ypatumai:           | Lauko terasa, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas |

## Papildoma informacija

NAUJAI PASTATYTAS SUBLOKUOTAS KOTEDŽAS SU GARAŽU

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, patarsime dėl paskolos, suorganizuosime turto vertinimą.

Galime pilnai įrengti ir priduoti 100 % baigtumui ( paskutinės foto įrengto).

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – V. Kavolio g. 56, Kaunas

Namo tipas – mūrinis.

Plotas – 105,79 kv.,m.

Sklypas – 93 kv.m., atskiro naudojimo ir 170 kv.m., bendro naudojimo.

Kambarių sk. – 4

Aukštų sk. – 2

Garažas

Statybos metai – 2024

Energinė klasė – A++,

Įrengimas – dalinė apdaila 85%.

Privatus kiemelis.

KOMUNIKACIJOS:

Aeroterminis šildymas (oras –vanduo katilas).

Visos miesto komunikacijos.

YPATYBĖS:

Naujas gyvenamųjų namų kvartalas.

Pilnai sutvarkytas gerbūvis, išgrįsta trinkelėmis, pasodinta veja.

Parkavimas grįstas trinkelėmis, asfaltuotas kelias.

Netoli vaikų darželis.

Aplink įsikūrę prekybos centrai.

TURIME IR DAUGIAU PASIŪLYMŲ NAUJŲ BUTŲ, KOTEDŽŲ, KOMERCINIŲ PATALPŲ

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069877199

Susisiekti el.paštu: [dainius@haus.lt](mailto:dainius@haus.lt)





