

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VADUVOS G., ŽEMIEJI
PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
165.39 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI**

175 000 € (1 058.11 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
165.39 m	2	4

Kaina: **175 000 € (1 058.11 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2009 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija², Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra,
Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė
sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS NAMAS VADUVOS G.!

PRIVALUMAI:

- * PUIKUS VARIANTAS TIEK GYVENIMUI TIEK INVESTICIJAI;
- * FUNKCIONALUS, PATOGUS BUTO IŠPLANAVIMAS;
- * KETURI ERDVŪS KAMBARIAI, 2 SAN. MAZGAI;
- * NAMAS PARDUODAMAS SU BALDAIS IR BUITINĖ TECHNIKA;

- * ERDVI TERASA, KURIOJE GALĖSITE MĖGAUTIS RYTINE KAVA;
- * YRA ERDVUS GARAŽAS;
- * PATOGI LOKACINĖ VIETA, APLINK PUIKIAI IŠVYSTYTA PASLAUGŲ IR PARDUOTUVIŲ INFRASTRUKTŪRA, VISAI ŠALIA VIEŠOJO TRANSPORTO STOTELĖS;
- * GERAS SUSISIEKIMAS SU VILNIAUS MIESTO CENTRU IR KITAIŠ RAJONAIŠ TIEK NUOSAVU, TIEK VIEŠUOJU TRANSPORTU.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vaduvos g. 34A;
- Buto plotas: 165.39 kv. m;
- Kaina: 175 000 Eur;
- Pastato tipas: Mūrinis;
- Statybos metai: 2009 m.;
- Dviejų aukštų namas;
- Kambarių sk.: 4;
- Šildymas: Kietu kuru (katilas, židinys);
- Vandentiekis ir kanalizacija -miesto.

VIETA:

- Aplink puikiai išvystyta infrastruktūra: parduotuvės, kavinės, mokyklos, lopšeliai-darželiai.

Artimiausias darželis

- ~ 1,8 km Vilniaus Panerių lopšelis-darželis
- ~ 2,9 km VšĮ Vilniaus nevalstybinis vaikų lopšelis-darželis "Rudnosiukas"
- ~ 3,2 km Viešoji įstaiga "Kaladėlių miestelis"

Artimiausia mokymo įstaiga

- ~ 260 m Vilniaus Vaduvos darželis-mokykla
- ~ 1,9 km VšĮ Demokratinė mokykla
- ~ 4 km Vilniaus "Ąžuolyno" progimnazija

Artimiausia parduotuvė

- ~ 730 m „Iki“, Vaduvos g. 4A
- ~ 2 km „Aibė“, Agrastų g. 16, Vilnius, Vilniaus m. sav.
- ~ 2,2 km „Norfa“, Savanorių pr. 176, Vilnius

Viešojo transporto stotelė

- ~ 550 m Zuikių st. 9
- ~ 750 m Ūmėdžių st. 24 4 6 12 13 15 18
- ~ 890 m Valkininkų st. 24 4 6 12 13 15 18

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

8 60499 665

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą - būtinai apsvarstysime! Netinka objektas?

Kreipkitės - rasime alternatyvų.

PARDUODATE BUTĄ, NAMĄ, SKLYPĄ, PATALPAS? Skambinkite - nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

www.bogdevicnt.lt

<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060499665

Susisiekti el.paštu: artur.bogdevic@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
VILNIUS

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar
ISNUOMOTI nekilnojamąjį
turtą?

Patikėkite šį darbą NT
ekspertui!

ARTUR BOGDEVICH
+370 604 99665
artur.bogdevic@capital.lt
www.capital.lt
www.bogdevicnt.lt