



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VAIDOTO G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 150 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

375 000 € (2 500.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
150.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
6

Kaina: **375 000 € (2 500.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1967

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Rūsys, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Televizorius, Šaldytuvai, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS TVARKINGAS, ATNAUJINTAS NAMAS PATOGIOJE KAUNO VIETOJE – VAIDOTO G.

BENDRA INFORMACIJA:

Vieta: Kaunas, Vaidoto g.

Bendras plotas: 150 kv. m

Aukštų sk.: 2

Kambarių sk.: 6

Statybos metai: 1967

Renovacijos metai: 2020

NAMO PRIVALUMAI IR ATNAUJINIMAI:

* 2020 m. pakeistas stogas (plieninė čerpė) – ilgaamžiškumas ir ramybė

* Sutvirtinti pamatai – papildomas stabilumas ir saugumas

* Apšiltintas fasadas – mažesnės šildymo sąnaudos

- * Fasado apdaila – skalūnas + dekoratyvinė struktūra – moderni ir estetiška išvaizda
- * Funkcionalus išplanavimas – net 6 kambariai
- * Įrengtas rūsys (įėjimas iš lauko) – patogų sandėliavimui ar ūkio reikmėms
- * Lauko sandėliukas – papildoma vieta daiktams
- * Elektriniai vartai – komfortas kasdienybėje

ĮRENGIMAS IR BUITIS:

Tvarkingas, prižiūrėtas interjeras
 Kokybiška „Whirlpool“ buitinė technika
 Indaplovė
 Namai nereikalauja didelių papildomų investicijų.

KOMUNIKACIJOS:

Miesto vandentiekis
 Miesto nuotekos
 Dujos
 Centrinis šildymas

LOKACIJA – VIENAS DIDŽIAUSIŲ PRIVALUMŲ:

Patogi ir strategiškai gera vieta Kaune
 Greitas susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais
 Patogus išvažiavimas į pagrindines gatves
 Netoliese viešojo transporto stotelės
 Aplink mokyklos ir darželiai – idealu šeimai
 Šalia parduotuvės ir prekybos centrai
 Tvarkinga ir saugi kaimynystė
 Netoliese žaliosios erdvės pasivaikščiojimams ir poilsiui

Dėl detalesnės informacijos ar apžiūros – skambinkite.

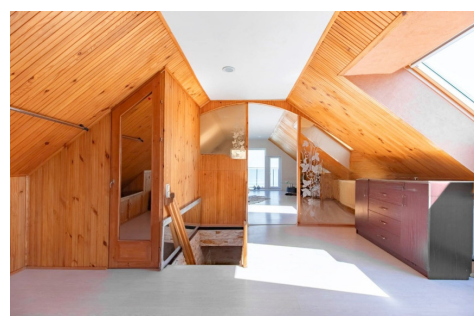
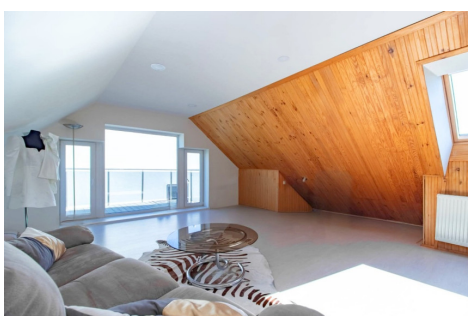
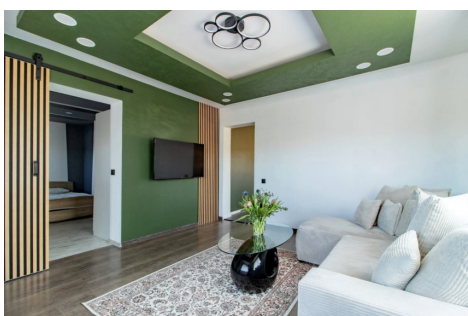
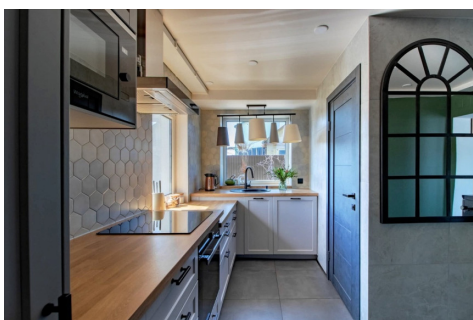
NT brokerė Gytė Berkmanė

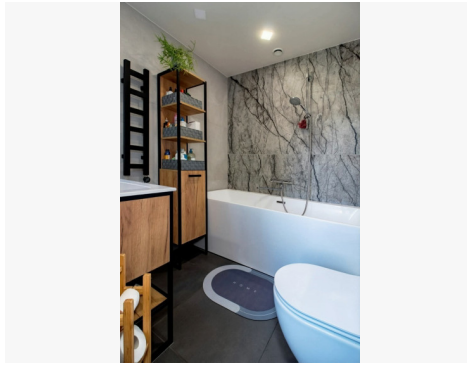
+37062060092 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje
www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris:

Susisiekti el.paštu: gyte.berkmane@capitalrealty.com





CAPITAL
RUSTAS

Gytė Berkmanė
Nekilnojamojo turto brokerė

Kad naujų namų paieška
netaptų dar vienu darbu, o
procesas būtų lengvas ir
paprastas

Tel. +37062060092
El.p. gyte.berkmane@capital.lt

A portrait of Gytė Berkmanė, a real estate agent, standing in a modern setting. She is wearing a light-colored blazer and trousers.