

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VAIDOTO G., PANEMUN?, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 140 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

299 500 € (2 139.29 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
140.00 m	2	4

Kaina:	299 500 € (2 139.29 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Dujinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS IŠSKIRTINĖJE VIETOJE ANT UPĖS KRANTO
NAUJAS, ERDVUS, SU VAIZDU Į NEMUNĄ
TIK 5 MINUTĖS AUTOMOBILIU IKI CENTRO

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Bendras plotas: 140 m²

Kambarių skaičius: 4

Sklypo plotas: 4 a

Kieme įrengtos trinkelės

Nuosavas kiemas su tiesioginiu patekimu iš svetainės

Visos miesto komunikacijos: elektra, kanalizacija, dujos

Rekuperacinė sistema

Baigtumas: 80% (galimybė pabaigti iki pilno įrengimo)

NAMO PRIVALUMAI

Neįtikėtini vaizdai: pabuskite kas rytą su kvapą gniaužiančiu vaizdu į Nemuną ir aplinkinę gamtą.

Prabanga ir komfortas: aukštos kokybės apdailos medžiagos, modernūs patogumai ir erdvus, funkcionalus išplanavimas.

Nuosavas kiemas: idealiai tinka ramiam poilsiui ar lauko veikloms.

Aukštos lubos: suteikia erdvės ir šviesos pojūtį.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

Puikus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais

Artimiausia viešojo transporto stotelė vos už 30 m

Prekybos centras už 100 m

Nemunas vos už 20 m – ideali vieta pasivaikščiojimams ar aktyviam poilsiui

Dviračių takas, jungiantis senamiestį ir Panemunės šilą, pasiekiamas per kelias minutes.

KODĖL RINKTIS ŠĮ NAMĄ?

Unikali vieta: gyvenimas prie upės su nuostabiais gamtos vaizdais ir ramybe, suderinta su miesto patogumais.

Idealus susisiekimas: miestas pasiekiamas greitai ir patogiai.

Nepraleiskite galimybės įsigyti šį unikalų turtą ir pradėkite savo naują gyvenimo etapą svajonių namuose!

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS Tel. +370 61176733

El. paštas: mindaugas.gudaitis@capitalrealty.com

IEŠKOTE KITO TURTO?

Padėsiu rasti jums tinkamiausią sprendimą!

Kodėl verta dirbti su manimi?

9 metų patirtis nekilnojamojo turto ir statybų rinkoje

Ne viešai reklamuojamų objektų pardavimas ir nuoma

Profesionalus turto vertinimas ir argumentuota analizė

Visų reikiamų dokumentų parengimas, apsaugant jūsų interesus

Individualizuoti rinkodaros ir marketingo planai, pirkėjų srauto monitoringas

Atstovavimas derybose ir sutarčių sudaryme

Konsultacijos mokestiniais ir juridiniais klausimais

Pilna pagalba parduodant ar įrengiant turtą

Susisiekite ir pradėkite kurti jūsų naujus namus jau dabar! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 646 42 543

Susisiekti el.paštu: tauras.petraitis@capitalrealty.com



