

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VAIKAIŲ G., PODERIŠKIŲ
K., KAUNO R. SAV., 134 M2 PLOTŲ, 2 AUKŠTAI

220 000 € (1 641.79 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
134.00 m	2	4

Kaina:	220 000 € (1 641.79 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODMAS 4 KAMBARIŲ NAMAS SU GARAŽU IR 13 A SKLYPU

Parduodamas žavingas, klasikinio - provanso stiliaus namas, esantis ramioje kaimynystėje. Šiame name yra trys miegamieji, du vonios kambariai, garažas ir puiki kampinė terasa, kuri orientuota į pietus ir vakarus, taip pat terasa turi elektrinę markizę su apšvietimu . Puikus variantas tiems, kurie ieško ramybės ir ryšio su gamta, bet nori gyventi netoli miesto.

Žemės sklypas aptvertas tvora su automatiniais vartais, užtikrinantis gyventojų privatumą ir saugumą, kiemas grįstas trinkelėmis. Į teritoriją patekimas pro automatinį atitvarą, taip pat prie įvažiavimo į kvartalą sumontuotos vaizdo stebėjimo kameros.

Viduje šiltas interjeras, papuoštas klasikiniiais provanso elementais. Gyvenamosiose patalpose gausu natūralios šviesos, sukuriant erdvią ir jaukią atmosferą. Apgalvotai suprojektuota ir modernia buitine technika įrengta virtuvė – kulinarijos entuziastų svajonė, o greta esanti valgomojo erdvė bei terasa – leis pasimėgauti maistu su

artimaisiais.

Taip pat svetainėje yra veikiantis židinytis - kapsulė. Pagal poreikį name galima įsivesti dujas ar šildymą persidaryti į oras-vanduo sistemą.

Vaikus veža mokyklinis autobusiukas į mokyklą bei parveža atgal iki namo vartų.

BENDRA INFORMACIJA

- Statyba - 2008 m.
- Baigtumas - 100 %
- Plotas - 133,87 m²
- Sklypas - 13,47 a.
- Trifazis
- Kondicionavimas
- Saulės elektrinė
- Komunikacijos - miesto
- Dujos prie sklypo
- Automatinis kelio užtvartas
- Kameros prie įvažiavimo
- Stotelė
- Bendrija

PIRKĖJUI NETAIKOMI TARPININKAVIMO MOKESČIAI

Pirkėjui paruošiu visus reikiamus dokumentus pirkimui, padėsiu gauti paskolą su partnerių nuolaidomis be administracinių mokesčių, suorganizuosiu turto vertinimą, kuris galioja visose Lietuvos kredito įstaigose, konsultuosiu kitais su pirkimu susijusiais klausimais.

<https://www.facebook.com/RealestateinKaunas/>

Instagram - tavo_nt_ekspertas_normantas

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH481930

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 37 337 101, +370 631 52846

Susisiekti el.paštu: normantas.mikalajunas@ober-haus.lt



