



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VAIŠNIŪNŲ K., IGNALINOS R. SAV., 182.00 M² PLOTO 7 KAMBARIAI

197 999 € (1 087.91 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
182.00 m²	2	7

Kaina:	197 999 € (1 087.91 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Ant Dringio ežero kranto, pušynų apsuptyje, Aukštaitijos nacionalinio parko viduryje, Vaišniūnų k., parduodama vertinga poilsinė sodyba. Sodybai priklauso rąstinis, 1989 m statybos namas, ūkio pastatas, šulinys ir 0,672 ha (0,2877 ha – poilsio paskirties, 0,3843 ha – gyvenamosios paskirties)žemės sklypas. Sklypas tiesiogiai ribojasi su smėlėta Dringio ežero pakrante. Pakrantė tolygiai gilėjanti ir primenanti smėlėtus jūros paplūdimius. Priklauso 16 m ilgio privatus pliažas.

Pagrindinis namo plotas 182 kv.m. Pirmajame namo aukšte yra 4 erdvūs kambariai, virtuvė, holas ir prieangis. Antrajame namo aukšte yra 3 kambariai, antrojo aukšto holas ir didelė balkoninė terasa su puikiausia Dringio ežero ir supančių pušynų panorama. Pro namo langus atsiveria gražūs supančios gamtos peizažai. Namas šildomas krosnimis.

Namo kiemas lygus, apsuptas gamtos žalumos. Yra išasfaltuota automobilių aikštelė. Labai patogus privažiavimas – vos pora šimtų metrų nuo pagrindinio asfaltuoto kelio. Atstumas iki artimiausio Ignalinos miesto tik 5 km. Visiškai arti yra lankomos vietovės: Ginučių kaimas, piliakalniai, Ladakalnis, etnografinis Vaišnoriškių kaimas, etnografinis Šuminų kaimas ir t.t. Aplinkui telkšo daugybė kitų ežerų: Baluošo, Balčio, Laumiakio ir t.t. Vietovę supa įspūdingo grožio Ažvinčių giria.

Ši sodyba puikiai tiks norintiems gerėtis vienu iš įspūdingiausių Aukštaitijos ežerų peizažu, vertinantiems neeilinį gamtos grožį, ketinantiems gerai investuoti, turintiems verslo planų ir galvojantiems suteikti savo šeimai puikią poilsio oazę.

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=3UD90E2qyx8>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt





