



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VAIVORYKŠTĖS G., KUNIGIŠKĖS, PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 48.58 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

215 000 € (4 425.69 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
48.58 m²	1	3

Kaina:	215 000 € (4 425.69 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas patogus ir šiuolaikiškai įrengtas A++ klasės 3 kambarių kotedžas su sandėliuku ir parkavimo vieta.

Kotedžui priklauso 2 arų sklypas su įrengta terasa su lauko baldais.

Būstas įrengtas ir parduodamas "iki šakučių" – belieka atsivežti atostogų lagaminus ir mėgautis pajūrio privalumais.

DĖMESIO: perkant per įmonę, galite susigrąžinti PVM – kotedžą parduoda juridinis asmuo!

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos teiraukitės telefonu +370 606 17030.

=====

PRIVALUMAI:

- Parduoda juridinis asmuo – galimas PVM nurašymas;
- 2 atskiri miegamieji kambariai su integruotom sieninėm spintom;
- Didelė terasa su lauko baldais, orientuota į vakarus;
- Autonominis šildymas, kurį galite patogiai valdyti nuotoliniu būdu;
- Grindinis aeroterminis (oras-vanduo) šildymas;
- Kondicionieriai;
- Įvažiavimas į teritoriją per nuotoliniu būdu valdomus vartus;

- Individuali automobilio parkavimo vieta – įeina į kainą;
- Sandėliukas – įeina į kainą;
- Parduodamas kokybiškai įrengtas su visais jame esančiais baldais ir buitine technika.

=====

BENDROJI INFORMACIJA:

- Paskirtis: komercinė (viešbučių);
- Baigtumas: 100 proc.;
- Atskiras unikalus nr.
- Energetinė klasė: A++
- Namų plotas: 48,58 kv. m.;
- Statybos metai: 2024;
- Šildymas: oras-vanduo;
- Sklypo nuosavybė: 2 a.;

=====

VIETA:

- Dviračių takas: 700 m.;
- Jūra: 1,1 m.;
- Palangos centras: 6 km.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu metu!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060617030

Susisiekti el.paštu: erika.trautmane@capitalrealty.com



