



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS VANAGŲ G., AGLUONĖNŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 142 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

**170 000 €** (1 197.18 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>142.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1</b>	Kambariai <b>4</b>
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>170 000 € (1 197.18 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodami naujos statybos namai Agluonėnuose.

Tai nuostabi vieta gyvenimui Jums, ir Jūsų šeimai. Šiame miestelyje yra įsikūrusi aktyvi bendruomenė, kuri stebina gyventojus naujais projektais.

TAPKIT IR JŪS BENDRUOMENĖS DALIMI!

Informacija apie naujų namų statybą:

Sklypas 14,10 a ir servitutas 1 a.

NAMAS SU GARAŽU 142 kv.

Be vidinės apdailos. Su lauko apdaila. 170000 Rur

NAMAS SU PASTOGE 114 kv.

Be vidinės apdailos. Su lauko apdaila. 102,000 (895,00 EUR/m<sup>2</sup>)

Su daline vidine apdaila. Su lauko apdaila. 139,650 (1225,00 EUR/m<sup>2</sup>)

Pilna išorės apdaila –Steico Protect plokštė 70 mm, klinkerio plytelės/dekoratyvinis tinkas

\* Stogas –betoninė čerpė,; apšiltinta vata 40 cm

\* Dalinė vidaus apdaila – išvedžiota elektros, apsaugos, priešgaisrinė instaliacija, sienos apšiltintos vata 37 cm, sumontuota garo plėvelė, drėgmei atspari plokštė, gipskartonio plokštė, išbetonuotos grindys;

\* Įvadai į namą – elektros, vandens, nuotekų

\* Šildymas – numatytas grindinis šildymas, šiluminis siurblys oras–vanduo

\* Apšiltinta – mineralinė vata

\* Vidaus pertvaros – apšiltintos vata, sumontuotos gipskartonio plokštės

\* Apšiltinti pamatai – Finnfoam polistirolas 10 cm iš lauko ir vidaus

\* Išlygintas sklypas;

\* Terasos plotas – 18 kv. m, 12 kv. m

\* Perdanga – apšiltinta 40 cm Mineraline vata

\* Pastato energijos suvartojimo klasė – A++

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com



