

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VANTAINI? K., RADVILIŠKIO R. SAV., 120.02 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

69 900 € (582.40 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
120.02 m	2	3

Kaina: **69 900 € (582.40 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1941

Įrengimo lygis Dalinė apdaila 2

Namo tipas Namas

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Rąstinis

Pardavimas ar nuoma
Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Lauko terasa, Tualetas ir vonia atskirai, Židinys, Pirtis, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Boileris, Šildomos grindys, Šulinys, Vietinis vandentiekis, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Įsivaizduokit save gamtos apsuptyje!!!

Sustoki, neskubėki, leisk sau būti, giliai įkvėpti ir atsipalaiduoti nuo greito gyvenimo tempo!

Kviečiu apžiūrėti ir įsigyti:

2024m. rekonstruotą iki 86% (1941m. statybos) rąstinį gyvenamąjį namą - sodybą;

Rastinę pirtį 2024m. (baigtumas 100%);

Kubilą;

3,2911 ha žemės sklypą;

Vaikų žaidimo namelį, karstynes;

2 autentiškus ūkinius pastatus (uždarytas plotas 51kv. m ir 216 kv. m);

Tvenkinį ir prižiūrėtus vaismedžius/ vaiskrūmius;

Ošiančias liepas ir AŽUOLĄ gražuolį, menantį sodybos istoriją;

*Bendras namo plotas po rekonstrukcijos -113.76 m²;

*Rąstinė pirtis, uždarytas plotas – 44.00 m²;

*Žemė- 3,2911a. Sklypas, suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. 2ha. Šiuo metu nuomojami ūkininkui;

*Namas rąstinis. Pirmame aukšte numatyta įrengti holą, vonią/ wc, svetainę su židiniu, valgomąjį su virtuve. Namo mansardoje suprojektuoti du miegamieji kambariai ;

*Pirtis- rąstinė. Spygliuočių (eglės) mediena. Įrengtas priešpirtis, kaitinimosi patalpa, dušas, wc ir dengta terasa. Mansardoje- patalpa poilsiui su erdviu balkonu;

*Stogas abiemis pastatams- Rukki čerpinio profilio skarda;

*Langai- klijuoto medžio su stiklo paketais;

*Šildymas- krosninis, kietu kuru;

*Šildomos grindys pirties namelyje bei gyvenamojo namo vonios ir virtuvės zonoje;

*Komunikacijos:

> elektra. Trifazis įvadas;

> iš šulinio į namą/ pirtį įvestas vandentiekis. Vanduo pumpuojamas hidroforo pagalba;

> kanalizacija (įrengti nuotiekų valymo įrenginiai);

*Sklype yra keli autentiški ūkiniai pastatai, kurių sienos statytos iš molio:

> pastatai sandėliavimui, šienui, augintiniams (jei turite noro rūpintis ūkeliu);

*Yra ir lauko tualetas;

*Vedantys vaismedžiai, vaiskrūmiai;

*Aplink daug žalumos, erdvės- atokiau nuo Ramulėnų kaimo, Šniūraičių miestelio.;

*Privažiavimas- tvarkingas kaimo keliukas/ žvyrkelis nuo Šniūraičių (~4.5 km).

Žiemą kelias nuvalomas pagal individualų poreikį;

*Iki Šiaulių miesto ribos ~ 16km., maždaug 23min. kelio automobiliu;

*Iki Radviliškio miesto ~ 13.5km., maždaug 17min. kelio automobiliu;

SUSIDOMĖJOTE? Skambinkite ar rašykite. Suderinsime laiką apžiūrai, aptarsime visus rūpimus klausimus.

NT Brokeriams- komisu pasidalinsiu.

Pagarbiai:

NT ekspertė Sigita Brazdeikienė

+370 680 80369

sigita.brazdeikiene@gmail.com

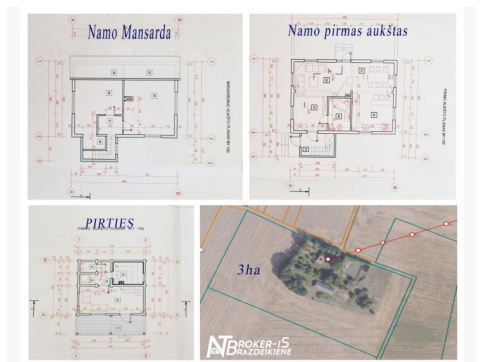
Nt Brokeris/tarpininkas/agentas Sigita Brazdeikienė Šiauliai - Šiauliai / Sigita Brazdeikiene - Paslaugos.lt portalas
Nr.1

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060052152

Susisiekti el.paštu: sigita.brazdeikiene@gmail.com





SIGITA BRAZDEIKIENĖ

NT brokerė

+370 680 80369

sigita.brazdeikiene@gmail.com

Nekilnojamojo turto brokerė
Sigita Brazdeikiene

Tarpininkavimo paslaugos
Nemokamas NT vertinimas parduodant
Konsultacija ir pagalba Pirkejams
Dokumentų tvarkymas
Skubus butų pirkimas
Atstovavimas įgaliojusi

