

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VĖGĖLIŲ G., BUKČIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 218 M² PLOTU,
2 AUKŠTAI**

800 000 € (3 669.72 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
218.00 m	2	5

Kaina:	800 000 € (3 669.72 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2006
Namo tipas	² Kita
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PRABANGUS NAMAS SU MANSARDA IR RŪSIU, IŠSKIRTINĖJE VILNIAUS

VIETOJE, VĖGĖLIŲ GATVĖJE!

Namas pastatytas unikaloje vietoje - Neries kilpos ir Bukčių

miško proskynoje, prestižiniame privačių namų kvartale. Tai vieta

tiems, kurie ieško jaukios, saugios ir komfortiškos aplinkos -

arti gamtos, bet su visais miesto privalumais.

Visas 42 nuotraukas rasite: <https://reon.lt/lt/objektas/39277>

ir

<https://www.realu.lt/parduodamas-namas-vegeliu-g-bukciai-vilniaus-m-vilniaus-m-sav-218-m2-ploto-2-aukštai-real131735>

Faktai apie namą:

Kokybiškai ir iš brangių medžiagų pastatytas vieno aukšto namas

su mansarda, rūsiu ir garažu. Pamatai: dalis juostiniai, dalis

poliniai su rostverku. Lauko sienos sumūrytos iš kokybiškų

Durisol blokelių. Fasado apdaila yra dekoratyvinis tinkas ir

klinkeris. Daugiašlaitis stogas, dengtas betoninėmis čerpėmis,

apšiltintas mineraline vata. Įrengta lietaus vandens nuvedimo

sistema. Visame name sumontuoti mediniai langai su dviem stiklo

paketais.

Pertvaros namo viduje išmūrytos taip pat iš Durisol pertvarinių

blokelių. Natūralaus ąžuolo parketas, virtuvėje ir vonios

kambariuose keraminės plytelės. Ažuoliniai laiptai ir turėklai.

Įrengtas prabangus rožinio marmuro židinyš. Svetainėje itin

aukštos lubos, panoraminiai langai. Namas apstatytas

klasikiniais, antikvariniais baldais.

Šildymas grindinis/radiatorinis, dujomis - katilas Buderus.

Įrengtas kondicionierius. Yra apsaugos ir priešgaisrinė

signalizacija.

Sklypas (9a), terasinis: apatinėje terasoje pastatytas namas,

viršutinėje - šiltnamio ir sandėliukas. Teritorija aptverta kalto

metalo tvora. Sumontuoti automatiniai vartai ir įėjimo varteliai,

yra papildomi varteliai į Ungurių gatvę. Įvažiavimo/įėjimo zonos

ir dalis vidinio kiemo yra grįstos trinkelėmis. Pasėta veja.

Pasodinti dekoratyviniai augalai ir vaismedžiai. Vanduo iš

giluminio gręžinio, sumontuotas vandens valymo filtras. Vietinė

kanalizacija(bio valymo įrenginiai).

Privažiavimas apšviesta, asfaltuota gatve iki pat vartų. Šalia

autobusų stotelė, Bukčių miškas su pasivaikščiojimo ir dviračių

takais. Draugiški kaimynai.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

-- Prieškambaris, svetainė su židiniu, virtuvė/valgomasis iš

kurio galima patekti į vidinį kiemą, kambarys, vonios kambarys,

"svečių" tualetas, koridorius, katilinė, erdvus garažas.

Mansarda:

-- Holas, pagrindinis miegamasis su vonios kambariu, darbo

kambarys, poilsio kambarys, dvi pagalbinės patalpos, tualetas, du

balkonai.

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

✓ EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo

turtą, skambinkite - rasiu Jums pirkėją.

✓ OBJEKTIVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos

svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti

Jūsų turtą.

✓ PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos

lyderių – susisiekite ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus

nuomininkus.

✓ MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar

nuomai apsilankykite mūsų svetainėje reon.lt/skelbimu-prenumerata

ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

✓ PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais –

kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

REON - Daugiau dėl Jūsų!

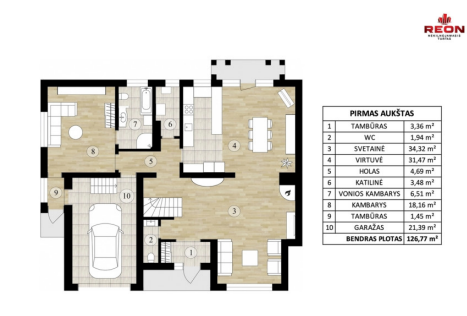
REON ID: N39277

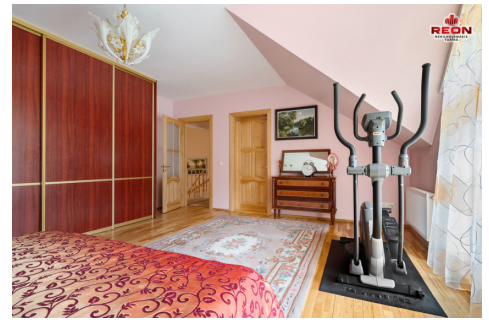
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064688323

Susisiekti el.paštu: audronis.meistas@reon.lt







Esu nekilnojamojo turto ekspertas, todėl
mielai padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų turtą.
Detalesnė informacija apie objektą ir daugiau mūsų pasiūlymų ieškokite www.reon.lt

Audronis Meištas

Asmeninis brokeris

DAUGIAU DĖL JŪSŲ



+370 646 88323

audronis.meistas@reon.lt

#39277

