



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VĖJO G., JOVARIŠKIŲ K., TRAKŲ R. SAV., 140 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

149 000 € (1 064.29 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
140.00 m²

 Aukštas
2

 Kambariai
5

Kaina:	149 000 € (1 064.29 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2013
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija

Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS SKLYPAS SU PILNAI ĮRENGTU ŪKINIU IR PIRTIES PASTATAIS TRAKŲ R., JOVARIŠKĖSE

Parduodamas 25,94 arų namų valdos sklypas Trakų rajone, Jovariškėse, Vėjo g. 7, tvarkingoje ir ramioje kaimynystėje. Sklype įvestos visos komunikacijos – vanduo, elektra, todėl tai puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško gyvenimo gamtos apsuptyje be papildomų investicijų infrastruktūrai.

Sklypui yra galiojantis leidimas statyti mūrinį gyvenamąjį namą, tad galite iš karto planuoti statybas.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Sklypo plotas: 25,94 a

Paskirtis: namų valda

Ūkinis pastatas: 140 kv. m, per du aukštus

Papildomai: atskiras mūrinis pirties pastatas

Pirtis: mūrinė, apšiltinta

Vanduo: centralizuotas – iš gyvenvietės vandens bokšto (gręžinio nereikia)

Elektra: įvesta

Atlikti geodeziniai (kadastriniai) matavimai

PRIVALUMAI

- Erdvus, lygus ir prižiūrėtas sklypas
- Visos komunikacijos jau įvestos – nereikia papildomų investicijų
- Leidimas statyti mūrinį gyvenamąjį namą
- Didelis, dviejų aukštų ūkinis pastatas
- Atskiras mūrinis, apšiltintas pirties pastatas
- Tvarkinga kaimynystė – šalia nuolat gyvena ramūs kaimynai
- Asfaltuotas privažiavimas iki pat sklypo
- Vos ~800 m iki Akmenos ežero – vieno švariausių ežerų Lietuvoje
- Netoliese miškas – puikios sąlygos pasivaikščiojimams, aktyviam poilsiui
- Jovariškės nutolusios tik ~2 km nuo Trakų
- Patogus susisiekimas – kursuoja viešasis autobusas
- Vaikus veža mokyklinis autobusas

– Puikus pasirinkimas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar investicijai

LOKACIJA

Jovariškės – viena patraukliausių Trakų rajono gyvenviečių, vertinama dėl ramybės, gamtos, ežerų ir miškų artumo, taip pat ypač patogaus susisiekimo su Trakais ir Vilniumi.

Tai puiki galimybė įsigyti pilnai paruoštą sklypą su komunikacijomis ir leidimu statybai perspektyvioje Trakų rajono vietoje.

???? Dėl apžiūros ir kitų klausimų susisiekite: +370 681 77461

Nekilnojamojo turto brokerė

Gerda Mišeikytė

Vilniaus Turtas

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 681 77461

Susisiekti el.paštu: gerda.miseikyte@vilniausturtas.lt





