



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VERBŲ G.,
DIDŽIOSIOS RIEŠĖS MSTL., VILNIAUS R.
SAV., 217.64 M² PLOTO 4 KAMBARIAI****849 000 €** (3 900.94 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
217.64 m²	1	4

Kaina: **849 000 € (3 900.94 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2024

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Lauko terasa, Parketas, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Šalia miško, Garažas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Ieškote namų, kurie sujungtų miesto privalumus ir gamtos ramybę? Jūsų dėmesiui – pilnai įrengtas, erdvus vieno aukšto namas Didžiojoje Riešėje šalia miško! Tai puikus pasirinkimas ieškantiems kokybiško, šiuolaikiško gyvenimo tikros gamtos apsuptyje, tačiau būti nenutolus nuo miesto privalumų.

Namas įsikūręs ant kalno, šalia miško – pro langus matysite panoraminį gamtos ir miestelio vaizdą, o šalia esantis miškas, taps puikia pasivaikščiojimams ar bėgimui skirta vieta.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas: 217,64 kv. m.
- Sklypo plotas: 10 a.
- Aukštų skaičius: 1.
- Šildymas: aeroterminis.
- Energetinė klasė: A++.

NAMO YPATYBĖS:

- Erdvus išplanavimas – patogų šeimai ar ieškantiems didesnės gyvenamosios erdvės.
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika.
- Moderni ir atvira virtuvės zona sujungta su svetainės erdve. Šioje erdvėje įrengti vitrininiai langai.
- Virtuvėje įrengta visa reikalinga buitine technika ir ypatingai daug vietos daiktų pasidėjimui.
- Didelė terasa klotą medinėmis lentomis ir unikaliu sprendimu – terasoje augančia pušele. Puiki vieta poilsiui ar vakarienei gryname ore.
- Grindys klotos natūralios medienos parketu.
- Vonios kambarys su dušo kabina.
- Name taip pat įrengti du vaikų/darbo kambariai.
- Koridoriaus gale yra įrengtas miegamasis su atskiru vonios kambariu, kuriame įrengta vonia ir dušas bei atskira drabužinės erdvė.
- Erdvus katilinės kambarys.
- Namui priklauso erdvus garažas dviem automobiliams, o kieme patogiai telpa dar trys automobiliai.
- Kondicionierius ir rekuperacija užtikrina maksimalų komfortą visais metų laikais.
- Elektros įvadas 22 kW.
- Įrengta saulės elektrinė 15 kW.
- Saugumui užtikrinti įvesta signalizacija.
- Patogus privažiavimas ir sutvarkyta kiemo aplinka.
- Vandentiekis – vietinis gręžinis, nuotekos – miesto.
- Šalia sklypo – miškas, leidžiantis mėgautis gamtos prieglobščiu vos išžengus iš namų.
- Šis namas įsikūręs prestižiniame Didžiosios Riešės kvartale, Vilniaus miesto savivaldybėje. Tai saugi ir vertinama kaimynystė, kuri puikiai tiks norintiems likti arti miesto, tačiau išsaugoti savitą ir jaukią aplinką.

Home Deals – agency for life.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333
Susisiekti el.paštu: info@homedeals.lt







